



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ROVIŠĆE
Općinski načelnik

Klasa: 372-03/15-01/9
Urbroj: 2103/06-03-15-2

Rovišće, 7. prosinca 2015.

Na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora («Narodne novine», broj 125/11 i 64/15) i članka 6. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, općinski načelnik

r a s p i s u j e

**JAVNI NATJEČAJ
ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**

Predmet davanja u zakup je 1 poslovni prostor u prizemlju zgrade Društvenog doma u Rovišću, Trg hrvatskih branitelja 2, izgrađenog na k.č.br. 10 – zgrada i dvor, površine 363 čhv, upisanoj u z.k.ul. 1332, k.o. Rovišće kako slijedi:

- **poslovni prostor za trgovačku ili uslužnu djelatnost površine 27,90 m2.**

Vrijeme na koje se poslovni prostori daju u zakup je **5 godina.**

Početni iznos mjesečne zakupnine je **15,00 kn po m2.**

Zainteresirani ponuditelji imaju mogućnost uvida u poslovne prostore svakim radnim danom, uz najavu Općini Rovišće.

Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu za sudjelovanje na natječaju u iznosu od **1.500,00 kn** u korist proračuna Općine Rovišće na IBAN broj HR6624020061837500007. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od zakupa, nema pravo na povrat jamčevine, a ugovor o zakupu sklopit će se sa drugim po redu najpovoljnijim ponuditeljem. Jamčevina ponuditelja koji dobije u zakup poslovni prostor zadržava se kao predujam i obračunat će se kod izdavanja računa za zakupninu. Sudioniku natječaja koji ne uspije na natječaju vratit će se jamčevina u roku od 15 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja.

Na natječaju ne mogu sudjelovati ponuditelji koji nisu podmirili sve dospjele obveze prema državnom proračunu i Općini Rovišće.

Ponude se dostavljaju u zatvorenim omotnicama s naznakom «PONUDA ZA NATJEČAJ – NE OTVARAJ, ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA» s naznakom ponuditelja, na adresu: OPĆINA ROVIŠĆE, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 2, 43212 ROVIŠĆE, najkasnije do **15. prosinca 2015. godine.** Ponudi treba priložiti: uplatnicu kao dokaz da je uplaćena jamčevina, potvrdu Porezne uprave o podmirjenju obveza javnih davanja ne stariju od 30 dana, te dokaz o registraciji za obavljanje trgovačke ili uslužne djelatnosti. Kasnije prispjele ponude neće se razmatrati.

Ponude će se otvarati i ocjenjivati **15. prosinca 2015. godine u 12,00 sati** u prostorijama Općine Rovišće.

Svi zainteresirani ponuditelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda.



OPĆINSKI NAČELNIK

Trg hrvatskih branitelja 2, Rovišće