



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ROVIŠĆE

Broj 4 – GODINA VIII.

Rovišće, 25. veljače 2025.

ISSN 2623-9647

## Sadržaj

<b>AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA.....</b>	<b>2</b>
ODLUKU O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE ROVIŠĆE .....	2
ODLUKU O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREKETU ODNOSNO PO SMJEŠTANOJ JEDINICI U KAMPU ODNOSNO PO SMJEŠTANOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBIZONSKI SMJEŠTAJ .....	4
ODLUKU O EKONOMSKOJ CIJENI DJEČJEG VRTIĆA PALČICA .....	5
ODLUKU O DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM REDU.....	6
O D L U K U O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA - IZGRADNJA STAMBENE ZGRADE U ROVIŠĆU.....	6
O D L U K U O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROVIŠĆE .....	8
ODLUKU O NAČINU OSTVARIVANJA PRAVA NA NAKNADU ZA NOVOROĐENO DIJETE U OBITELJI .....	39
ZAKLJUČAK O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA „PALČICA“ .....	40
ZAKLJUČAK O DODJELI KAPITALNE POMOĆI TRGOVAČKOM DRUŠTVU KOMUNALAC ROVIŠĆE D.O.O. ....	41
GODIŠNJI PROVEDBENI PLAN UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE ROVIŠĆE ZA 2025. GODINU .....	41

# AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16., 101/17., 144/22., 144/23. i 152/24.) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 4/19 – pročišćeni tekst, 1/21 i 4/21), a na prijedlog općinskog načelnika Općine Rovišće, Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj 25. veljače 2025. godine donosi

## ODLUKU O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE ROVIŠĆE

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Odlukom o lokalnim porezima Općine Rovišće (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se lokalni porezi koji su izvori prihoda Općine Rovišće (u daljnjem tekstu: Općina), stopa poreza na potrošnju, visina poreza na nekretnine i poreza na korištenje javnih površina te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu pojedinih lokalnih poreza.

### II. VRSTE LOKALNIH POREZA

#### Članak 2.

Lokalni porezi Općine Rovišće su:

1. Porez na potrošnju,
2. Porez na nekretnine,
3. Porez na korištenje javnih površina.

#### Članak 3.

Porezni obveznik, porezna osnovica, porezna oslobođenja te način obračuna i naplate poreza iz članka 2. ove Odluke propisani su zakonom kojim se uređuju lokalni porezi.

#### Porez na potrošnju

#### Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se za potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koja se prodava u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% od utvrđene osnovice.

#### Porez na nekretnine

#### Članak 5.

Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Porez na nekretnine plaća se godišnje u iznosu 3,00 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.

#### Porez na korištenje javnih površina

### **Članak 6.**

Porez na korištenje javnih površina plaća se po m<sup>2</sup> korištene javne površine, dnevno, kako slijedi:

<b>VRSTA</b>	<b>IZNOS U EURIMA PO M<sup>2</sup> KORISNE POVRŠINE</b>
Za prodajne stolove, klupe, štandove, vitrine, medičare, zabavne parkove i druge pokretne objekte i uređaje	3 eura / m <sup>2</sup>

Za duže korištenje javne površine (više od 30 dana) plaća se porez na korištenje javne površine za svaki metar kvadratni površine, mjesečno, u iznosu 2,00 eura / m<sup>2</sup>.

### **III. UTVRĐIVANJE I NAPLATA POREZA**

#### **Članak 7.**

Poslove utvrđivanja i naplate poreza na potrošnju te poreza na nekretnine obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Bjelovar.

#### **Članak 8.**

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda, da naknada koja pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, u iznosu od 5% od ukupno uplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

#### **Članak 9.**

Poslove utvrđivanja i naplate poreza na korištenje javnih površina obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Rovišće.

### **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 10.**

Na sva pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuje se važeći Zakon o lokalnim porezima i Opći porezni zakon.

#### **Članak 11.**

Postupci utvrđivanja i naplate lokalnih poreza započeti po Odluci o općinskim porezima Općine Rovišće („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 10/17.) završit će se po odredbama te Odluke.

#### **Članak 12.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Rovišće („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 10/17.).

#### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 410-01/25-01/1  
URBROJ: 2103-14-01-25-4  
Rovišće, 25. veljače 2025.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju odredbe članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16., 106/18., 121/19., 32/20., 138/20., 151/22., 114/23. i 152/24.) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 4/19 – pročišćeni tekst, 1/21 i 4/21), a na prijedlog općinskog načelnika Općine Rovišće, Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj 25. veljače 2025. godine donosi

## **ODLUKU**

### **O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREVTU ODNOSNO PO SMJEŠTANOJ JEDINICI U KAMPU ODNOSNO PO SMJEŠTANOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBIZONSKI SMJEŠTAJ**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Odlukom o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještanoj jedinici u kampu odnosno po smještanoj jedinici u objektu za robizonski smještaj (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu odnosno po smještanoj jedinici u kampu, odnosno smještajnoj jedinici u objektu za robizonski smještaj za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak od iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja te objekata za robizonski smještaj putnicima i turistima i organiziranja kampova.

#### **II. VISINA POREZA**

##### **Članak 2.**

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja utvrđuje se u visini od 20,00 eura po jednom krevetu.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po smještanoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robizonski smještaj utvrđuje se u visini 20,00 eura po jednoj smještanoj jedinici.

#### **III. NADLEŽNO POREZNO TIJELO**

##### **Članak 3.**

Poslove utvrđivanja i naplate paušalnog poreza na dohodak po krevetu, odnosno po smještanoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robizonski smještaj obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Bjelovar.

#### **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 4.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještanoj jedinici u kampu („Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 1/19.).

##### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 410-01/25-01/2  
URBROJ: 2103-14-01-25-4  
Rovišće, 25. veljače 2025.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.**

Na temelju članka 48. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97., 107/07., 94/13., 98/19., 57/22. i 101/23.), a u skladu sa Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe („Narodne novine“ broj 63/08. i 90/10.) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine donijelo je

## **ODLUKU O EKONOMSKOJ CIJENI DJEČJEG VRTIĆA PALČICA**

### **Članak 1.**

Odlukom o ekonomskoj cijeni dječjeg vrtića Palčica (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se ekonomska cijena programa predškolskog odgoja i obrazovanja u Dječjem vrtiću „Palčica“ (u daljnjem tekstu: Dječji vrtić), čiji je osnivač Općina Rovišće.

### **Članak 2.**

U Dječjem vrtiću ostvaruje se redoviti 10-satni program predškolskog odgoja i obrazovanja za djecu od navršenih 12 mjeseci života do polaska u osnovnu školu.

### **Članak 3.**

Troškove boravka djece u Dječjem vrtiću snosi osnivač i roditelji djece upisane u Dječji vrtić, sukladno važećim odredbama Odluke o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Palčica“ od roditelja-korisnika usluga.

### **Članak 4.**

Ekonomska cijena smještaja djece u Dječjem vrtiću obuhvaća sljedeće troškove:

1. Izdatke za radnike: bruto plaće, naknade i materijalna prava zaposlenika;
2. Prehranu djece;
3. Uvjete boravka djece: materijalni izdaci, energija i komunalije, tekuće održavanje objekta i opreme;
4. Nabava namještaja i opreme;
5. Nabava sitnog inventara.

### **Članak 5.**

Sukladno članku 4. ove Odluke, utvrđuje se ekonomska cijena smještaja djece u Dječjem vrtiću za 10-satni vrtićki i jaslički program u iznosu od **308,85 eura** mjesečno.

### **Članak 6.**

Dječji vrtić sa roditeljima-korisnicima usluga zaključuje ugovor u kojem se definiraju prava i obveze ugovornih strana, mjesečni iznos ekonomske cijene usluge, mjesečni iznos cijene usluge koju podmiruje roditelj-korisnik, rokovi plaćanja te prava i obveze ugovornih strana u slučaju nepridržavanja odredbi ugovora.

### **Članak 7.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ekonomskoj cijeni dječjeg vrtića (KLASA: 601-01/22-01/13, URBROJ: 2103-14-03-22-1, od 5. rujna 2022. godine).

### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE

KLASA: 601-01/25-01/1  
URBROJ: 2103-14-01-25-1

Rovišće, 25. veljače 2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 104. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine donijelo je

## **ODLUKU O DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM REDU**

### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 2/20., u daljnjem tekstu: Odluka) se u članku 20. nakon stavka 1. dodaju sljedeći stavci koji glase:

„Na svim površinama javne namjene potrebno je posebno voditi računa o osiguranju mogućnosti korištenja istih na način koji omogućava kretanje osoba sa posebnim potrebama.

Komunikacija na javnim površinama, a naročito na javnoprometnim površinama mora biti izvedena na način da se omogući pristup osobama s posebnim potrebama, odnosno na način da sukladno pozitivnim propisima budu uklonjene arhitektonske barijere gdje god je to moguće.

Na svim parkiralištima mora biti osiguran dovoljan broj parkirnih mjesta za osobe s invaliditetom sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

Uređaji javne namjene moraju biti, ako je to moguće, postavljeni na način da ih mogu koristiti osobe s posebnim potrebama.“

### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 363-04/20-01/5  
URBROJ: 2103-14-01-25-2  
Rovišće, 25. veljače 2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20.) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine

## **ODLUKU O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA - IZGRADNJA STAMBENE ZGRADE U ROVIŠĆU**

### **Članak 1.**

Odlukom o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja - izgradnja stambene zgrade u Rovišću (u daljnjem tekstu: Odluka), Općinsko vijeće Općine Rovišće daje suglasnost za provedbu ulaganja: izgradnja stambene zgrade u Rovišću i to na lokaciji Rovišće, kč.br. 231/4, k.o. Rovišće (dalje u tekstu: projekt).

### **Članak 2.**

Projektom se predviđa izgradnja stambene zgrade na utvrđenoj lokaciji na način i uz posebne uvjete gradnje i raspolaganja izgrađenom zgradom koje određuje Općina Rovišće.

Utvrđuju se posebni uvjeti provedbe projekta iz članka 1. ove Odluke i to:

- Po izradi potrebne projektno-tehničke dokumentacije i ishoda građevinske dozvole, javnim pozivom u skladu sa zakonskim odredbama odabrat će se najpovoljniji ponuditelj, odnosno investitor koji će realizirati izgradnju stambene zgrade, a temeljem uspostave prava građenja na lokaciji, dok će nekretnina ostati u vlasništvu Općine Rovišće;
- Odabrani ponuditelj je obavezan nakon izgradnje predati na raspolaganje i korištenje određeni broj stanova Općini Rovišće.
- O točnom broju stambenih jedinica kao i ostali parametri vezani uz svaku pojedinu stambenu jedinicu utvrdit će se prilikom izrade idejnog rješenja i projektno-tehničke dokumentacije, a u skladu sa zakonskim odredbama kojima se uređuje prostorno planiranje i gradnja.

### **Članak 3.**

Po stupanju na snagu ove Odluke ovlašćuje se općinski načelnik Općine Rovišće (u daljnjem tekstu: općinski načelnik) da pokrene postupke i radnje kojima će se izraditi projektni zadatak, idejno rješenje i sva potrebna projektno-tehnička dokumentacija za ishođenje građevinske dozvole objekta.

### **Članak 4.**

Projekt će se financirati iz Proračuna Općine Rovišće, u skladu sa zakonskom i podzakonskom procedurom, a po mogućnosti će se projekt aplicirati na određeni javni poziv nadležnih tijela kojima se može ostvariti dodjela bespovratnih sredstava ili sufinanciranje realizacije projekta.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 404-01/25-01/1  
URBROJ: 2103-14-01-25-1  
Rovišće, 25. veljače 2025.

**PREDSJEDNIK**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 109. stavka 4., članka 113. stavka 1. i članka 198. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/190, 98/19 i 67/23) i članka 32. stavak 1. točka 2. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine donijelo je

## O D L U K U

# O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROVIŠĆE

### I. TEMELJNE ODREDBE

#### Članak 1.

U Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Rovišće ("Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije" broj 24/06 i 6/12 i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 2/21) članak 1. mijenja se i glasi:

„Donose se III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rovišće (u daljnjem tekstu: „III. izmjene i dopune Plana“).“

#### Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

„III. izmjene i dopune Plana je izradio Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije temeljem Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rovišće („Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 6/23).“

#### Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

„III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rovišće“ sadrže:

#### 0. **OPĆI DIO**

SADRŽAJ

OBRAZAC

RJEŠENJE O UPISU U SUDSKI REGISTAR

RJEŠENJE MINISTARSTVA

ZAKLJUČAK ŽUPANA

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA

UVOD

#### I. **TEKSTUALNI DIO:**

ODREDBE ZA PROVEDBU (pročišćeni tekst)

#### II. **GRAFIČKI DIO:**

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- broj 1. Korištenje i namjena površina
- broj 2.1 Infrastrukturni sustavi - Pošta i telekomunikacije
- broj 2.2 Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav
- broj 2.3 Infrastrukturni sustavi - Vodnogosporski sustav i otpad
- broj 3.1 Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora



- broj 3.2 Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja
- broj 4.1 Građevinsko područje - naselje Domankuša
- broj 4.2 Građevinsko područje - naselje Gornje Rovišće
- broj 4.3 Građevinsko područje - naselje Kakinac
- broj 4.4 Građevinsko područje - naselje Kovačevac
- broj 4.5 Građevinsko područje - naselje Kraljevac
- broj 4.6 Građevinsko područje - naselje Lipovčani
- broj 4.7 Građevinsko područje - naselje Podgorci
- broj 4.8 Građevinsko područje - naselje Predavac
- broj 4.9 Građevinsko područje - naselje Prekobrdo
- broj 4.10 Građevinsko područje - naselje Rovišće
- broj 4.11 Građevinsko područje - naselje Tuk
- broj 4.12 Građevinsko područje - naselje Žabjak

### III. OBRAZLOŽENJE:

#### OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

#### II. ODREDBE ZA PROVEDBU

##### Članak 4.

U članku 4. stavak 3. mijenjaja se i glasi:

„(3) Detaljno razgraničenje treba u pravilu provesti rubom katastarske čestice, rubom ili osi topografskog objekta ili granicom primjene određenog režima korištenja, osim ukoliko odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana i/ili posebnih propisa nije drugačije utvrđeno.“

##### Članak 5.

U članku 5. stavak 2. mijenjaja se i glasi:

„(2) Površine iz stavka 1. ovog članka mogu biti maksimalne veličine do 0,2 ha unutar, odnosno do 3,0 ha izvan granica građevinskih područja, osim ukoliko ovim Odredbama za provedbu nije drugačije utvrđeno.“

##### Članak 6.

Članak 6. mijenjaja se i glasi:

„(1) Detaljno razgraničenje površina unutar područja za koja se neće izrađivati planovi užih područja, utvrdit će se na katastarskim planovima odgovarajućeg mjerila lokacijskim dozvolama, građevinskim dozvolama, uporabnim dozvolama za građevine izgrađene prije 15. 02. 1968. godine, rješenjima o izvedenom stanju, rješenjima o promjeni namjene zgrade, rješenjima o utvrđivanju zemljišta za redovnu uporabu građevina, odlukama, rješenjima i drugim aktima o proglašenju površina posebne namjene i zona zabrane izgradnje uz površine posebne namjene, vodnih dobara i inundacijskih pojaseva, zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, zaštićenih prirodnih vrijednosti i područja ekološke mreže, kulturnih dobara i dobara, zaštite izvorišta, područja i dijelova ugroženog okoliša i drugih, a u skladu sa odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana i posebnih propisa.“

(2) Detaljno razgraničenje površina unutar područja za koja će se izrađivati planovi užih područja, utvrdit će se na katastarskim planovima odgovarajućeg mjerila planovima užih područja i/ili aktima iz stavka 1. ovog članka, a u skladu sa odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana i posebnih propisa.“

### **Članak 7.**

U članku 7. dodaje se stavak 1. koji glasi:

„(1) Razgraničenja i razvrstaji utvrđeni/prikazani temeljem odredbi posebnih propisa, odluka, rješenja i drugih akata iz članka 5. ovih Odredbi za provedbu su utvrđeni/prikazani sa stanjem na dan 30. studenog 2024. godine.“

Stavak 1. postaje stavak 2.

### **Članak 8.**

Članak 8. mijenjaja se i glasi:

„(1) Ovim Planom se u kartografskom prikazu broj 1 (Korištenje i namjena površina) i 2.1 do 2.3 (Infrastrukturni sustavi), na topografskoj karti mjerila 1:25.000, utvrđuje podjela prostora Općine prema osnovnoj namjeni, te položaji površina, koridora i područja smještaja:

- za razvoj i uređenje prostora naselja;
  - građevinskih područja naselja,
  - infrastrukture,
    - prometne infrastrukture,
    - ostale infrastrukture,
- za razvoj i uređenje prostora izvan naselja;
  - za izgradnju izvan naselja;
    - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
      - gospodarske namjene,
      - groblja,
    - za izgradnju izvan građevinskih područja;
      - infrastrukture,
        - prometne infrastrukture,
        - ostale infrastrukture,
      - gospodarske namjene,
        - poljoprivredne,
        - uzgajališta-akvakulture,
      - stambeno-gospodarskih kompleksa,
      - sportsko-rekreacijske namjene,
    - poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene;
      - vrijednog obradivog tla,
      - ostalog obradivog tla,
    - ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta;
    - šuma isključivo osnovne namjene;
      - gospodarskih šuma,
      - šume posebne namjene,
    - vodnih površina;
      - uzgajališta - akvakulture,
      - vodnih površina (sportskih ribnjaka,..),
      - vodotoka I. reda,

- vodotoka II. reda.

s tim da zbog karaktera i mjerila Plana u pravilu nisu utvrđeni položaji površina i površine manje od 3,0 ha, a zbog nedostupnih i netočnih podataka, te neusklađenosti stvarnog stanja na terenu i topografskih karata, nisu utvrđene sve površine i položaji površina i koridora prometne i ostale infrastrukture, vodotoka,...

(2) Na položajima na kartografskom prikaz broj 1 označenim simbolima može se odobravati formiranje građevne čestice i/ili građenje građevina površine do 10,0 ha.

(3) Planovima užih područja i odlukama, rješenjima i drugim aktima iz članka 6. ovih Odredbi za provedbu mogu se utvrditi i druge namjene površina, a u skladu sa odredbama, smjernicama i kriterijima ovog Plana i posebnih propisa.

(4) Koridori podzemno i nadzemno vođene ostale infrastrukture nemaju značenje namjene površina, već posebnih ograničenja u korištenju, osim ukoliko odredbama ovog Plana i posebnih propisa nije drugačije utvrđeno.“

## Članak 9

U članku 9. stavak 1. i stavak 2. mijenjaju se i glase:

„(1) Razgraničenje građevinskih područja dvanaest naselja na području Općine kao i njihovih izgrađenih i neizgrađenih dijelova, utvrđeno je ovim Planom i u kartografskim prikazima broj 4.1 do 4.12 (Građevinska područja naselja), na katastarskim planovima mjerila 1:5.000.

(2) Građevinska područja naselja, razgraničena su i po osnovnoj namjeni na:

- stambenu namjenu,
- mješovitu namjenu;
  - pretežito povremeno stanovanje,
  - pretežito stanovanje 1,
  - pretežito stanovanje 2,
  - pretežito poljoprivredna gospodarstva,
  - pretežito stambeno-poslovnu,
- gospodarsku namjenu;
  - proizvodnu - pretežito industrijsku,
  - proizvodnu - pretežito zanatsku,
  - proizvodnu - pretežito poljoprivrednu,
  - poslovnu,
  - ugostiteljsko-turističku,
- javnu i društvenu namjenu,
  - javnu i društvenu,
  - predškolsku,
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- javne zelene površine,
- groblja,
- infrastrukturne sustave,

s tim da zbog karaktera Plana, nedostupnih i netočnih podataka, te neusklađenosti stvarnog stanja na terenu i katastarskih podloga, u pravilu nisu izdvojene manje površine javne i društvene namjene, infrastrukturnih sustava, vodotoka (vodnih površina i inundacijskih pojaseva), javnih zelenih površina, zaštitnih zelenih površina,...

## Članak 10.

Članak 10. mijenjaja se i glasi:

„(1) Razgraničenje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, kao i njihovih izgrađenih i neizgrađenih dijelova, utvrđeno je ovim Planom i u kartografskim prikazima 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10 i 4.12 (Građevinska područja naselja) na katastarskim planovima mjerila 1 : 5.000.

(2) Izdvojena građevinska područja izvan naselja razgraničena su i po osnovnoj namjeni na:

- gospodarsku namjenu;
  - proizvodnu - pretežito industrijsku,
  - proizvodnu - pretežito zanatsku,
  - proizvodnu - pretežito poljoprivrednu,
- groblja.“

## Članak 11.

U članku 11. stavak 1. i stavak 2. mijenjaju se i glase:

„(1) Ovim Planom se u kartografskim prikazima broj 3.1 i 3.2 (Uvjeti korištenja i zaštite prostora), na topografskoj karti mjerila 1:25.000, utvrđuje podjela prostora Općine prema osnovnim uvjetima korištenja i zaštite, odnosno površine/područja i položaj površina:

- posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju;
  - posebnih uvjeta korištenja;
    - ekološke mreže Natura 2000,
    - kulturnih dobara;
      - sakralne graditeljske baštine;
      - sakralnih građevina (crkva),
    - krajobraza;
      - točaka i poteza značajne panoramske vrijednosti,
  - posebnih ograničenja u korištenju;
    - tlo;
      - područja najvećeg intenziteta potresa,
      - seizmotektonski aktivnih područja,
      - pretežito nestabilnih područja,
      - istražni prostor mineralne sirovine - energetske,
        - ugljikovodika,
        - geotermalne vode
    - vode;
      - vodotoka - planirane vrste vode,
  - primjene posebnih mjera uređenja i zaštite;
    - uređenja i zaštite ugroženih područja - sanacije;
      - napuštenih eksploatacijskih polja,
  - primjene planskih mjera zaštite;
    - obuhvata obvezne izrade prostornog plana užeg područja,
    - zone zaštite uz stambenu izgradnju,
    - rezervata za postplansku izgradnju (potencijalne akumulacije).

(2) Granice obuhvata obvezne izrade prostornih planova užeg područja i zona zaštite uz stambenu izgradnju dane su i u kartografskom prikazu broj 4.10 (Građevinsko područje naselja Rovišće), na katastarskim planovima mjerila 1:5.000.“

## Članak 12.

Članak 14. mijenjaja se i glasi:

„Ovim Planom prikazane su postojeće i planirane slijedeće građevine i površine državnog značaja:

- postojeće državne ceste D 544 (Čvorište Farkaševac D 12 - Farkaševac - Rajić - Gudovac - Bjelovar D 43),
- postojeće državne ceste D 28 (Gradec A 12 - Bjelovar - Veliki Zdenci D 5),
- postojeće državne ceste D 318 (Predavac D 28 - Bjelovar D 43)
- planirana Spojna cesta Čvor Gudovac (DC 12) - Bjelovar (DC 544),
- planirana Zapadna obilaznica Bjelovara (DC 544-DC 28) sa spojem na DC 43, dvije varijantne trase u istraživanju i jedan alternativni koridor
- Spojna cesta naselje Gudovac/Breza (DC 12) - sjeverna obilaznica Bjelovara (D 28) (koridor u istraživanju)
- područje smještaja planiranog samostojećeg antenskog stupa elektroničke komunikacijske infrastrukture u Rovišću, Predavcu, Tuku i Podgorcima, dijelovi područja smještaja planiranog samostojećeg antenskog stupa elektroničke komunikacijske infrastrukture u sa središtima u Prnjavoru i Prgomelju te lokacije tri postojeća samostojeća antenska stupa dva u Rovišću i jednog u Predavcu,
- planiranog magistralnog produktovoda Sisak - Virje - Gola (u koridoru JANAF-a)
- postojećeg-magistralnog plinovoda Bjelovar-spoj Žabno DN150/50 - van uporabe,
- postojećeg-magistralnog plinovoda Bjelovar-Sveti Ivan Žabno DN300/50,
- postojećeg-odvojnog plinovoda za MRS Rovišće DN 80/50,
- postojeće površine za istraživanje (istražnog prostora) ugljikovodika „Drava-02“
- planirane površine za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe na području cijele Općine
- postojećeg naftovoda za međunarodni transport JANAF Omišalj - Sisak - Virje - Gola,
- planiranog naftovoda za međunarodni transport (u koridoru JANAF-a) Omišalj - Sisak - Virje - Gola,
- postojećeg zračnog puta za međunarodni i domaći promet.“

## Članak 13.

Članak 15. mijenjaja se i glasi:

„Ovim Planom prikazane su postojeće i planirane slijedeće građevine i površine županijskog značaja:

- postojeće županijske ceste Ž 3003 (Ž 2143 - Kraljevac - Rovišće D 28),
- postojeće županijske ceste Ž 3020 (Ž 3042 - Rovišće D 28),
- postojeće županijske ceste Ž 3022 (D 28 - Ž 2143),
- postojeće županijske ceste Ž 2143 (D 28 - županijska granica),
- postojeće željezničke pruge za lokalni promet L 203 (Križevci-Bjelovar-Kloštar),
- postojeće mjesne centrale u Rovišću, Tuku, Predavcu, Kraljevcu i Podgorcima,
- postojećih svjetlovoda,
- postojećih radio relejnih koridora,
- postojećeg 35 kV dalekovoda Bjelovar-Sveti Ivan Žabno i TS 35/10 kV Predavac,
- postojećeg transportno-distributivnog vodoopskrbnog cjevovoda Rovišće-sustav magistralnih cjevovoda Bjelovarsko-bilogorske županije,

- planiranog transportno-distributivnog vodoopskrbnog cjevovoda Rovišće-Općina Zrinski Topolovac i Rovišće-susjedna Županija,
- postojećeg pročistača i glavnog odvodnog kanala aglomeracije Bjelovar – Rovišće,
- planiranih glavnih odvodnih kanala aglomeracije Bjelovar - Rovišće,
- postojećih regulacijskih i vodnih građevina.“

#### Članak 14.

Članak 19. mijenjaja se i glasi:

„Pojedini pojmovi koji se upotrebljavaju u ovim Odredbama za provedbu imaju slijedeće značenje:

- osnovne građevine; građevine u ili na kojima se odvija osnovna djelatnost na građevnoj čestici,
- stambene zgrade;
  - *jednoobiteljske zgrade;*
  - vikendice; zgrade namijenjene isključivo povremenom stanovanju, sa najviše jednom stambenom jedinicom i dvije nadzemne etaže plus suteran,
  - obiteljske kuće; zgrade namijenjene isključivo stanovanju, sa najviše dvije stambene jedinice, te podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran i potkrovlje, unutar zgrade može se riješiti do 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (isključivo za tihe i čiste djelatnosti), poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
  - jednoobiteljske stambeno-poslovne; zgrade namijenjene pretežito stanovanju, sa najviše dvije stambene jedinice, te podrumom i najviše tri nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti do 50% ukupne neto korisne površine proizvodnog (isključivo za tihe i čiste djelatnosti), poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
  - *višeobiteljske zgrade;*
  - višeobiteljske stambene; zgrade namijenjena isključivo stanovanju, sa više od dvije i maksimalno šest stambenih jedinica i najviše četiri nadzemne etaže plus suteran, iznimno unutar zgrade može se riješiti do 20% ukupne neto korisne površine poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
  - višeobiteljske stambeno-poslovne; zgrade namijenjene pretežito stanovanju, sa više od dvije i maksimalno šest stambenih jedinica i najviše četiri nadzemne etaže, unutar zgrade može se riješiti do 50% ukupne neto korisne površine poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
  - *višestambene zgrade;*
  - višestambene; zgrade namijenjena isključivo stanovanju, sa više od šest stambenih jedinica i najviše četiri nadzemne etaže plus suteran, iznimno unutar suterana ili prizemlja zgrade može se riješiti do 20% neto korisne površine poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
  - višestambeno-poslovne; zgrade namijenjene pretežito stanovanju, sa više od šest stambenih jedinica i najviše četiri nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti do 50% ukupne neto korisne površine poslovnog, ugostiteljsko-turističkog i/ili javnog i društvenog prostora, odvojenog od stambenog prostora,
- gospodarske građevine;
  - *poljoprivredne građevine;*
  - spremišta poljoprivrednog alata, mehanizacije i/ili proizvoda i hladnjače; građevine koje se grade unutar granica građevinskog područja ili na poljoprivrednom zemljištu, a služe spremanju poljoprivrednih alata, mehanizacije i proizvoda, sa najviše jednom nadzemnom etažom plus suteran i potkrovlje (izuzev

- silosa, sušara, rezervoara i sličnih građevina),
- kljeti; zgrade koje se grade u vinogradima i voćnjacima, a služe spremanju alata i poljoprivrednih proizvoda, te sklanjanju i kraćem boravku ljudi, sa najviše dvije nadzemne etaže (plus suteran) i najviše 50% ukupne neto korisne površine namijenjene sklanjanju i boravku ljudi,
  - zakloni; građevine koje se grade na pašnjacima i livadama, a služe spremanju alata i stočne hrane, te sklanjanju ljudi i stoke, sa najviše jednom nadzemnom etažom plus suteran,
  - građevine za uzgoj životinja; štale, svinjci, kuničnjaci, peradarnici, pčelinjaci, tovilišta i druge građevine za smještaj i uzgoj životinja sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran, unutar građevine može se riješiti do 50% ukupne neto korisne površine proizvodnog, spremišnog (skladišnog) i/ili poslovnog prostora u funkciji osnovne djelatnosti
  - građevine za uzgoj bilja; staklenici, plastenici i druge građevine za smještaj i uzgoj biljaka sa najviše jednom nadzemnom etažom plus suteran, unutar građevina može se riješiti do 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog, spremišnog (skladišnog) i/ili poslovnog prostora u funkciji osnovne djelatnosti
  - *proizvodne građevine;*
  - građevine i prostori u funkciji proizvodnih i prerađivačkih djelatnosti sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa, sušara, rezervoara i sličnih građevina), unutar građevine može se riješiti do 40% ukupne neto korisne površine spremišnog (skladišnog), poslovnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora u funkciji osnovne djelatnosti
  - *energetske građevine;*
  - građevine i prostori u funkciji proizvodnje električne energije i istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa, sušara, rezervoara i sličnih zgrada),
  - agrosunčane elektrane predstavljaju prostor na kojemu se paralelno odvija poljoprivredna proizvodnja i proizvodnja obnovljive električne energije pomoću fotonaponskih sustava, pri čemu je potrebno omogućiti poljoprivrednu proizvodnju na minimalno 60 % površine agrosunčane elektrane prema sljedećim smjernicama;
    - Mora se osigurati da je najmanje 60 % površine parcela koje su predmet zahvata namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti u skladu s dobrom poljoprivrednom praksom (eng. Good Agricultural Practices - GAP).
    - Na površini agrosunčane elektrane mora se uspostaviti poljoprivredna proizvodnja (biljna ili stočarska). Pri uporabi pojma uspostavljene poljoprivredne proizvodnje smatra se da su poduzete radnje koje omogućavaju optimalnu poljoprivrednu proizvodnju s obzirom na novonastale uvjete uzgoja stoke ili biljnih kultura uz prisutnost fotonaponskih sustava.
    - Ispunjenje prethodnih preduvjeta potrebno je dokazati kroz stručni dokument koji izrađuje treća strana (ne nositelj poljoprivredne proizvodnje ili proizvođač električne energije) koja na raspolaganju ima adekvatne stručnjake odgovarajuće stručne spreme (VSS biotehničke struke), pri čemu u obzir treba uzeti i usporedbu prinosa s referentne površine.
    - Potencijalna promjena vrste poljoprivredne proizvodnje npr. s uzgoja povrća na ekstenzivno pašaranje, ne smatra se kao zadovoljenje ovog podkriterija.
    - Minimalna visina modula dizajnirana je da omogući kontinuitet poljoprivrednih (ili stočarskih) aktivnosti, čak i ispod fotonaponskih modula, izuzev površina koje se ne mogu upotrebljavati zbog tehničke sigurnosti solarnih panela i sigurnosti ljudi.
    - Na površini agrosolarne elektrane potrebno je svake godine provoditi monitoring poljoprivredne proizvodnje, stanja tla, mikroklimatskih uvjeta te usporediti s očekivanim stanjem iz stručnog dokumenta. Usporedbu je potrebno informativno dostaviti nadležnom tijelu unutar županije koje će podatke moći upotrebljavati za daljnje planiranje agrosolarne elektrane na svom prostoru.
    - Prostor na kojem se obavlja poljoprivredna proizvodnja održavati košnjom ili ispašom, bez primjene kemijskih sredstava.

- Unutar idejnog i glavnog projekta agrosolarne elektrane potrebno je naznačiti prostor na kojem se planira poljoprivredna proizvodnja i izraziti postotak površine, u odnosu na ograđenu površinu zahvata, na kojoj će se odvijati poljoprivredna proizvodnja.
- Ovaj koncept nužno je implementirati kod planiranih solarnih elektrana koje se planiraju na P1 i P2 zemljištima.
- *spremišta (skladišta);*
- građevine i prostori za spremanje (skladištenje) materijala, proizvoda i alata, sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa, sušara, rezervoara i sličnih zgrada) i hladnjače unutar građevine može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog, poslovnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora u funkciji osnovne djelatnosti
- *poslovne zgrade;*
- uslužne: zgrade u funkciji uredskih, financijskih, intelektualnih i drugih uslužnih djelatnosti, sa najviše četiri nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti najviše 40% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), trgovačkog, komunalno-servisnog, ugostiteljsko-turističkog prostora i/ili javnog i društvenog prostora,
- trgovačke; zgrade u funkciji trgovačkih/prodajnih centara, sa najviše dvije nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, komunalno-servisnog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora,
- *komunalno-servisne građevine;*
- građevine i prostori u funkciji komunalnih, servisnih, sajmišnih i drugih sličnih djelatnosti (radionice, praonice,...), te prometa i parkiranja/garažiranja sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran, unutar građevine može se riješiti najviše 40% ukupne neto korisne površine proizvodnog (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora,
- *ugostiteljsko-turističke zgrade;*
- zgrade i prostori u funkciji ugostiteljskih i turističkih djelatnosti sa najviše četiri nadzemne etaže plus suteran, unutar zgrade može se riješiti najviše 40% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), poslovnog, javnog i društvenog i/ili sportsko-rekreacijskog prostora, unutar svih gospodarskih građevina izuzev poljoprivrednih može se riješiti jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,
- javne i društvene građevine;
- građevine i prostori u funkciji obrazovanja, zdravstva i socijalne skrbi, kulture i tehničke kulture, uprave i administracije, vjerskih zajednica, sporta i rekreacije, javnog prometa i parkiranja/garažiranja, sa najviše četiri nadzemne etaže plus suteran (izuzev crkvi i sličnih građevina), unutar građevine može se riješiti najviše 30% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora, te jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,
- *športsko-rekreacijske građevine;*
- športsko-rekreacijske građevine; građevine i prostori u funkciji športa i rekreacije (dvorane, igrališta, dječja igrališta, biciklističke rute, pješačke i poučne staze (uključivo odmorištima, prostore za prezentacije,...), paintball poligoni, golf vježbališta, bazeni, sportski ribnjaci, višenamjenske akumulacije,...) sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev čeka, vidikovaca i sličnih građevina), unutar građevine može se riješiti najviše 40% ukupne neto korisne površine proizvodnog (samo za tihe i čiste djelatnosti), uslužnog, trgovačkog i/ili ugostiteljsko-turističkog prostora, te jedan stambeni prostor po građevnoj čestici,
- građevine mješovite namjene;
- građevine unutar kojih se može riješiti više prostora za više različitih namjena/djelatnosti (stambene,



- proizvodne, spremišta (skladišta), poslovne, ugostiteljsko turističke, javne i društvene, sportsko rekreacijske), sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran,
- manje gospodarske građevine; gospodarske građevine, javne i društvene građevine i športsko-rekreacijske građevine koje se grade na građevnoj čestici osnovne građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini osnovne građevine, istovremeno i/ili nakon izgradnje osnovne građevine i na koju su vlasnički vezane,
    - uz stambene zgrade; gospodarske građevine i športsko-rekreacijske građevine za tihe i čiste djelatnosti i bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja, ovim Odredbama za provedbu u pravilu ograničene veličine (bruto razvijene površine, površine građevne čestice ili broja uvjetnih grla), te građevine za obavljanje djelatnosti koje se temeljem odredbi posebnih propisa mogu obavljati u okviru obiteljskog gospodarstva i/ili u stambenoj zgradi,
    - uz poljoprivredne građevine; proizvodne građevine i spremišta (skladišta) u funkciji prerade, pakiranja i skladištenja proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na čestici ili na drugim površinama istog vlasnika i proizvoda komplementarnih istim, građevine za iskorištavanje geotermalnih voda u svrhu poljoprivredne djelatnosti, poslovne zgrade (u funkciji upravljanja i praćenja proizvodnje, te prodaje pretežito proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na čestici ili na drugim površinama istog vlasnika i proizvoda komplementarnih istima), te ugostiteljsko-turističke zgrade i sportsko-rekreacijske građevine u funkciji seoskog turizma,
    - uz ostale građevine; gospodarske građevine (izuzev poljoprivrednih) u funkciji upravljanja i praćenja osnovne djelatnosti na čestici, te ugostiteljsko-turističke i športsko-rekreacijske građevine u funkciji društvenog standarda korisnika čestice i upotpunjavanja djelatnosti na čestici,
  - pomoćne građevine; manje građevine koje se u pravilu grade na građevnoj čestici osnovne ili manje gospodarske građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini, istovremeno, tijekom i/ili nakon izgradnje osnovne građevine ili manje gospodarske građevine i na koju su funkcionalno i vlasnički vezani
    - uz stambene zgrade; bunari, cisterne za vodu, septičke jame, garaže, natkrivena parkirališta, spremišta, vrtne sjenice, nadstrešnice, spremnici goriva, sustavi sunčanih kolektora, vjetrogeneratori, bazeni, vanjske sanitarije, ljetne kuhinje, sušare i druge građevine sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran,
    - uz poljoprivredne građevine; bunari, cisterne za vodu, septičke jame, garaže, natkrivena parkirališta, spremišta i skladišta (poljoprivrednih proizvoda, mehanizacije i alata), spremnici goriva, silosi, hladnjače, sušare, kompostane, sustavi sunčanih kolektora, vjetrogeneratori, portirnice, vanjske sanitarije, svlačionice i druge građevine sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa i sličnih građevina),
    - uz ostale građevine; bunari, cisterne za vodu, septičke jame, garaže, natkrivena parkirališta, spremišta i skladišta, spremnici goriva, sustavi sunčanih kolektora, vjetrogeneratori, bazeni, portirnice, vanjske sanitarije, svlačionice i druge građevine sa podrumom i najviše dvije nadzemne etaže plus suteran (izuzev silosa i sličnih građevina),
  - prateće građevine i elementi uređenja građevne čestice;
    - uz stambene zgrade; kolni i pješački pristupi, parkirališta, interna infrastruktura, vrtne sjenice, otvoreni bazeni, igrališta i manji ribnjaci za osobnu upotrebu, zidani i montažni roštilji, ograde, potporni zidovi,...
    - uz poljoprivredne građevine; kolni i pješački pristupi, parkirališta, manipulativne površine, interna infrastruktura, manji ribnjaci za nekomercijalnu upotrebu, reklamni panoi, ograde, potporni zidovi,...
    - uz ostale građevine; kolni i pješački pristupi, parkirališta, manipulativne površine, interna infrastruktura, otvoreni bazeni, igrališta i manji ribnjaci za nekomercijalnu upotrebu, reklamni panoi, ograde, potporni zidovi,...
  - čiste i tihe djelatnosti; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i/ili tla, te stoga ne utječu negativno na druge korisnike prostora,

- bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih se javlja buka, zagađenje zraka, vode i/ili tla, te stoga bitno negativno utječu na druge korisnike prostora,
- potencijalno opasne djelatnosti; gospodarske i druge djelatnosti pri obavljanju kojih su vjerojatnoća i posljedice eventualnog akcidenta bitno veći nego kod ostalih djelatnosti, ili je njihov utjecaj na zdravlje ljudi nepoznat (kao na primjer bazna, kemijska, metalska industrija, postrojenja za obradu opasnog otpada, velike trafostanice i benzinske crpke, ali ne i gradske benzinske crpke), te stoga bitno negativno utječu na druge korisnike prostora,
- otvorima na zgradi ne smatraju se; prozori proizvodne veličine do 120 x 60 cm ostakljeni neprozirnim staklom i s otvaranjem oko horizontalne osi prema unutra, ventilacijski otvori za prirodnu ventilaciju svijetlog promjera do 15 cm odnosno svijetle dijagonale do 20 cm, dijelovi zidova od staklene opeke ili kopilit stakla i ležeći krovni prozori u krovovima nagiba do 45<sup>0</sup>,
- obvezni građevinski pravac; pravac na kojem (ili maksimalno 50 cm iza kojeg) mora ležati ovim Planom i/ili planovima užih područja utvrđen postotak uličnog pročelja osnovne građevine i manje gospodarske građevine koja se gradi na zasebnoj čestici,
- uvjetno grlo; životinja ili skupina istovrsnih životinja težine 500 kg.
- podrum (Po); podzemna etaža koja je najmanje jednom polovicom netto volumena ukopana, a gornja kota stropne konstrukcije u prosjeku nije viša od 1,2 m u odnosu na konačno zaravnati teren,
- suteren (S); prva nadzemna etaža koja je manje od jedne polovice netto volumena ukopana, a gornja kota stropne konstrukcije u prosjeku nije viša od 2,2 m u odnosu na konačno zaravnati teren,
- prizemlje (P); prva ili druga nadzemna etaža kojoj je gornja kota stropne konstrukcije u prosjeku viša od 2.2 m u odnosu na konačno zaravnati teren,
- kat (1, 2, 3, 4,...); nadzemna/e etaža/e iznad prizemlja,
- potkrovlje (Pk); završna nadzemna etaža, cijela ili dijelom ispod kose ili zaobljene krovne konstrukcije u pravilu u funkciji osnovne namjene zgrade, kojoj visina nadozida mjerena u ravnini pročelja od poda potkrovlja u prosjeku nije viša od 1,4 m (ne računajući visine zabatnih zidova),
- tavan (T); prostor ispod kose ili zaobljene krovne konstrukcije bez određene namjene i bez završne obrade podova i zidova (ne smatra se etažom), kojem visina nadozida mjerena u ravnini pročelja od gornje kote stropne konstrukcije zadnje etaže u prosjeku nije veća od 0,8 m (ne računajući visine zabatnih zidova),
- visina građevine (V); visina mjerena od vijenca građevine do konačno zaravnatog terena,
- ukupna visina građevine (Vu); visina mjerena od sljemena građevine do konačno zaravnatog terena.“

### **Članak 15.**

U članku 20. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Iznimno od odredbi stavka 1. ovog članka, formiranje građevnih čestica i/ili građenje građevina prometne i ostale infrastrukture lokalnog značaja, javne i društvene namjene, spomenika, te formiranje čestica javnih zelenih površina i zaštitnih zelenih površina može se odobriti na svim osnovnim namjenama površina, a u skladu s odnosnim člancima ovih odredbi za provedbu.“

### **Članak 16.**

U članku 21. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Iznimno, u slučaju nepovoljnih lokalnih uvjeta (nagib terena preko 20%, tradicijska veličina i oblik građevnih čestica neodgovarajući današnjim potrebama,...), te uz gospodarske građevine i sportsko-rekreacijske građevine, građevine iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi i na građevnoj čestici u neposrednoj blizini građevne čestice na kojoj je izgrađena ili se gradi osnovna građevina.“

## Članak 17.

U članku 24. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Građevna čestica mora se formirati tako da cijela bude unutar granica građevinskog područja osim iznimno:

- kada se građevna čestica formira za građevine koje se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa mogu graditi i izvan građevinskog područja,
- kada granica postojeće katastarske čestice odstupa od granice građevinskog područja u prosjeku do maksimalno 15 m,
- kada je zbog izgradnje gospodarskih zgrada (izuzev poljoprivrednih) i športsko-rekreacijskih građevina, te njihovih pomoćnih i pratećih građevina, zbog tehnoloških razloga neophodna veća dubina građevne čestice, koja međutim ne može prelaziti 100 m.“

## Članak 18.

Članak 32. mijenjaja se i glasi:

„(1) Obvezni građevinski pravac građevnih čestica za koje se utvrđuje izgradnja na samostojeći način je određen linijom postojeće izgradnje, od koje može odstupati, ako je na sjevernoj (sjeveroistočnoj i sjeverozapadnoj) strani građevne čestice do 5,0 m, a ako je na južnoj (jugoistočnoj i jugozapadnoj) strani građevne čestice ili uz državnu cestu do 10,0 m, ali uz uvjet da od ulične međe građevne čestice bude udaljen u prosjeku manje od 15,0 m. Na obveznom građevinskom pravcu se mora izvesti najmanje 30% uličnog pročelja zgrade, a ostali dio može biti uvučen. Iznimno, odstupanje građevnog pravca od linije postojeće izgradnje i/ili udaljenost od ulične međe građevne čestice može biti i veća, ali samo za građevne čestice za izgradnju kljeti, vikendica, višeobiteljskih zgrada, višestambenih zgrada, javnih i društvenih zgrada i sportsko-rekreacijskih građevina, u zonama gospodarske namjene-proizvodne, rezidencijalne izgradnje, za građevne čestice u rubnim i rijetko izgrađenim dijelovima naselja, te u slučaju izgradnje u „drugom, trećem, ...“ redu.

(2) Obvezni građevinski pravci obiju građevnih čestica za koje se utvrđuje izgradnja na dvojni način utvrđuju se na način iz stavka 1. ovog članka, ali uz uvjet da obvezni građevinski pravci obiju građevnih čestica ne mogu međusobno biti izmaknuti više od 2,0 m. Iznimno, ako zajednička međa nije okomita na uličnu, izmicanje može biti i veće, ali uz uvjet da su obvezni građevinski pravci obiju građevnih čestica u prosjeku jednako udaljeno od ulične međe. Na obveznom građevinskom pravcu se mora izvesti najmanje 50% uličnog pročelja zgrade, a ostali dio može biti uvučen.

(3) Obvezni građevinski pravac građevnih čestica za koje se utvrđuje izgradnja na skupni način je određen linijom postojeće izgradnje. Na obveznom građevinskom pravcu se mora izvesti najmanje 70% uličnog pročelja zgrade, a ostali dio može biti uvučen.

(4) Ukoliko je linija postojeće izgradnje na uličnoj međi, obvezni građevinski pravac može biti i na njoj, ali uz uvjet da njegova udaljenost od osi ulice/ceste ne može biti manja od polovice koridora ulice/ceste, utvrđenog temeljem članka 91. ovih Odredbi za provedbu.

(5) Ukoliko se linija postojeće izgradnje ne može utvrditi, obvezni građevinski pravac mora udaljen najmanje 5,0 m od ulične međe čestica, ali uz uvjet da njegova udaljenost od osi ulice/ceste ne može biti manja od polovice koridora ulice/ceste, utvrđenog temeljem članka 91. ovih Odredbi za provedbu.

(6) Erkeri, lođe, balkoni, natkriveni ulazi i prilazi, te nenatkrivene terase mogu se graditi i ispred obveznog građevinskog pravca, ali uz uvjet iz stavka 4. ovog članka.“

### **Članak 19.**

U članku 38., stavku 2. broj „150“ zamijenjuju se brojem „200“, a broj „100“ brojem „150“.

### **Članak 20.**

U članku 39., stavku 2. broj „200“ zamijenjuju se brojem „250“.

### **Članak 21.**

Članak 40. mijenja se i glasi:

„Ne dozvoljava se postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i elemenata ili uređaja koji bi mogli ugroziti ljudsko zdravlje, izuzev u slučaju ograđivanje čestica i građevina posebne i gospodarske namjene, visine veće od 200 cm.“

### **Članak 22.**

Članak 49. mijenja se i glasi:

„Građevinska područja su ovim Planom razgraničena na izgrađeni dio, neizgrađeni ali uređeni dio i neizgrađeni i neuređeni dio sa stanjem iz ožujka 2021. godine i bez provjere legalnosti izgradnje. U slučaju promjene stanja u odnosu na Planom utvrđeno, te sumnje ili spora da li je neka površina izgrađeni ili neizgrađeni dio građevinskog područja, neizgrađenim dijelom će se smatrati:

- svaka neizgrađena površina veća od 5000 m<sup>2</sup>,
- svaka dijelom izgrađena površina veća od 5000 m<sup>2</sup>, ako joj je zatečeni koeficijent iskorištenosti manji od 20% planiranog,
- svaka izgrađena površina veća od 5000 m<sup>2</sup>, ako su građevinama izgrađenim na istima konstrukcijski dijelovi toliko oštećeni da ih je nerentabilno sanirati,
- svaka u naravi izgrađena površina, ako je osnovna građevina izgrađena na njoj izgrađena nakon stupanja na snagu ovog Plana, a bez dozvola zahtijevanih posebnim propisima.“

### **Članak 23.**

Članak 50. mijenja se i glasi:

„(1) Vrsta osnovnih i manjih gospodarskih građevina za koje se mogu formirati građevne čestice, odnosno vrsta i broj osnovnih i ostalih građevina koje se mogu graditi na jednoj građevnoj čestici propisuju se za slijedeće osnovne namjene površina:

#### *1. Stambena namjena*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada, te na istoj građevnoj čestici jedna manja gospodarska građevina (isključivo za tihe i čiste djelatnosti) čija ukupna neto korisna površina ne može biti veća od 50,0 m<sup>2</sup>.

Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja u centra Rovišća na jednoj građevnoj čestici može se graditi i jedna poslovna zgrada, komunalno-servisna građevina, ugostiteljsko-turistička zgrada, javna i društvena zgrada ili športsko-rekreacijska građevina, te na istoj i/ili zasebnoj građevnoj čestici manje gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti.

Iznimno, ukoliko je u obiteljskoj kući ili jednoobiteljskoj stambeno-poslovnoj zgradi riješena samo jedna stambena jedinica, druga stambena jedinica se može riješiti i u manjoj gospodarskoj građevini ili pomoćnoj građevini izgrađenoj na građevnoj čestici osnovne građevine.

## 2. Mješovita namjena

### - pretežito povremeno stanovanje

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna vikendica ili obiteljska kuća, ili jednoobiteljska stambeno-poslovna zgrada, te na istoj ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina za tihe i čiste djelatnosti, a iznimno i više zgrada za uzgoj životinja kapaciteta do ukupno najviše 3 uvjetnih grla od kojih:

- svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 2 uvjetna grla,
- peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 1 uvjetno grlo.

### - pretežito stanovanje 1

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada, uslužna zgrada, ugostiteljsko-turistička zgrada, javna i društvena zgrada ili športsko-rekreacijska građevina, te na istoj i/ili zasebnoj građevnoj čestici manje gospodarske građevine (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uz uvjet da:

- građevna čestica sa manjom gospodarskom građevinom ne može biti veća od 0,2 h, a zgrade za uzgoj životinja mogu biti kapaciteta do ukupno maksimalno 10 uvjetnih grla, a od kojih:
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 5 uvjetnih grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 3 uvjetna grla.

Iznimno, na udaljenosti manjoj od 50 m od ugostiteljsko-turističkih zgrada, javnih i društvenih zgrada, sportsko-rekreacijskih građevina i groblja, izgrađenih temeljem odredbi prijašnjih prostornih planova ili planiranih ovim Planom, ne može se odobriti izgradnja:

- manjih gospodarskih građevina za bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja izuzev zgrada za uzgoj životinja kapaciteta do ukupno maksimalno 5 uvjetnih grla, a od kojih:
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 2 uvjetna grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 1 uvjetno grlo,

s tim da iste, ukoliko to lokalni uvjeti dozvoljavaju, moraju biti smještene uz udaljeniju među građevne čestice, od gore navedenih zgrada i građevina.

Iznimno, ukoliko je u obiteljskoj kući ili jednoobiteljskoj stambeno-poslovnoj zgradi riješena samo jedna stambena jedinica, druga stambena jedinica se može riješiti i u manjoj gospodarskoj građevini ili pomoćnoj građevini izgrađenoj na građevnoj čestici osnovne građevine.

### - pretežito stanovanje 2

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada, uslužna zgrada, ugostiteljsko-turistička zgrada, javna i društvena zgrada ili sportsko-rekreacijska građevina, te na istoj i/ili zasebnoj građevnoj čestici manje gospodarske građevine (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uz uvjet da:

- građevna čestica sa manjom gospodarskom građevinom ne može biti veća od 0,5 h, a zgrade za uzgoj životinja mogu biti kapaciteta do ukupno maksimalno 20 uvjetnih grla, a od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 10 uvjetnih grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 5 uvjetnih grla.

Iznimno, na udaljenosti manjoj od 50 m od ugostiteljsko-turističkih zgrada, javnih i društvenih zgrada, sportsko-rekreacijskih građevina i groblja, izgrađenih temeljem odredbi prijašnjih prostornih planova ili planiranih ovim Planom, ne može se odobriti izgradnja:

- manjih gospodarskih građevina za bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja izuzev zgrada za uzgoj životinja kapaciteta do ukupno maksimalno 10 uvjetnih grla, a od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 2 uvjetna grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 1 uvjetno grlo,

s tim da iste, ukoliko to lokalni uvjeti dozvoljavaju, moraju biti smještene uz udaljeniju među građevne čestice, od gore navedenih zgrada i građevina.

Iznimno, ukoliko je u obiteljskoj kući ili jednoobiteljskoj stambeno-poslovnoj zgradi riješena samo jedna stambena jedinica, druga stambena jedinica se može riješiti i u manjoj gospodarskoj građevini ili pomoćnoj građevini izgrađenoj na građevnoj čestici osnovne građevine.

*- pretežito stambeno-poslovna*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada, javna i društvena zgrada, više sportsko-rekreacijskih građevina, poslovnih zgrada i ugostiteljsko-turističkih zgrada, te na istoj i/ili zasebnoj čestici manje gospodarske građevine (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uz uvjet da:

- građevna čestica sa poslovnom, ugostiteljsko-turističkom i manjom gospodarskom građevinom ne može biti veća od 1,0 h, a zgrade za uzgoj životinja mogu biti kapaciteta do ukupno maksimalno 10 uvjetnih grla, od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 5 uvjetnih grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 3 uvjeta grlo.

Iznimno, na udaljenosti manjoj od 50 m od ugostiteljsko-turističkih zgrada, javnih i društvenih zgrada, sportsko-rekreacijskih građevina i groblja, izgrađenih temeljem odredbi prijašnjih prostornih planova ili planiranih ovim Planom, ne može se odobriti izgradnja:

- manjih gospodarskih građevina za bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja izuzev zgrada za uzgoj životinja kapaciteta do ukupno maksimalno 5 uvjetnih grla, a od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 2 uvjetna grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 1 uvjetno grlo,

s tim da iste, ukoliko to lokalni uvjeti dozvoljavaju, moraju biti smještene uz udaljeniju među građevne čestice, od gore navedenih zgrada i građevina.

Iznimno, ukoliko je u obiteljskoj kući ili jednoobiteljskoj stambeno-poslovnoj zgradi riješena samo jedna stambena jedinica, druga stambena jedinica se može riješiti i u manjoj gospodarskoj građevini ili pomoćnoj građevini izgrađenoj na građevnoj čestici osnovne građevine.

*- pretežito poljoprivredna gospodarstva*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada i/ili poslovna zgrada, komunalno-servisna građevina, ugostiteljsko-turistička zgrada, javna i društvena građevina, sportsko-rekreacijska građevina ili građevina mješovite namjene, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti), uz uvjet da:

- građevna čestica sa manjom gospodarskom građevinom ne može biti veća od 1,0 ha, a zgrade za uzgoj životinja mogu biti kapaciteta do ukupno maksimalno 50 uvjetnih grla, od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 20 uvjetnih grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 10 uvjetnih grla,

Izuzetno, na udaljenosti manjoj od 50 m od zgrada i građevina javne i društvene, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene ili groblja, izgrađenih temeljem odredbi prijašnjih prostornih planova ili planiranih ovim Planom, ne može se odobriti izgradnja:

- manjih gospodarskih građevina za bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja i potencijalno opasne djelatnosti, izuzev zgrada za uzgoj životinja kapaciteta do ukupno maksimalno 10 uvjetnih grla, od kojih;
  - svinja, ovaca i koza ukupno maksimalno 5 uvjetnih grla,
  - peradi i ostalih sitnih životinja maksimalno 3 uvjetna grla,

s tim da iste, ukoliko to lokalni uvjeti dozvoljavaju, moraju biti smještene uz udaljeniju među građevne čestice, od gore navedenih zgrada i građevina,

Iznimno, ukoliko je u obiteljskoj kući ili jednoobiteljskoj stambeno-poslovnoj zgradi riješena samo jedna stambena jedinica, druga stambena jedinica se može riješiti i u manjoj gospodarskoj građevini ili pomoćnoj građevini izgrađenoj na građevnoj čestici osnovne građevine.

### *3. Gospodarska namjena*

*- proizvodna - pretežito poljoprivredna*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena zgrada i/ili više gospodarskih građevina i građevina mješovite namjene, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina.

*- proizvodna - pretežito industrijska*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više proizvodnih građevina, energetskih građevina, spremišta (skladišta), poslovnih zgrada, komunalno-servisnih građevina i/ili građevina mješovite namjene, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina, a unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i poljoprivrednih građevina.

Solarne energetske građevine i vjetrogeneratori se ne mogu graditi kao osnovne građevine, izuzev unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i/ili ukoliko su planirane grafičkim dijelom Plana ili planom užeg područja.

- *proizvodna - pretežito zanatska*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više proizvodnih građevina, spremišta (skladišta), poslovnih zgrada, komunalno-servisnih građevina i/ili građevina mješovite namjene, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina, a unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i poljoprivrednih građevina.

- *poslovna*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena i/ili više poslovnih zgrada, ugostiteljsko-turističkih zgrada i sportsko-rekreacijskih građevina ili po jedna stambeno-poslovna zgrada i višeobiteljska stambeno-poslovna zgrada (samo za tihe i čiste djelatnosti).

Na izdvojenim lokacijama može se riješiti do 30% ukupne bruto razvijene površine proizvodnog prostora (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti)

- *ugostiteljsko turistička*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više ugostiteljsko-turističkih zgrada i/ili javnih i društvenih građevina, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti) i jedna jednoobiteljska zgrada.

#### 4. *Javna i društvena namjena,*

upravna, socijalna, zdravstvena, predškolska, školska, kulturna, vjerska, sportska

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više javnih i društvenih i/ili sportsko-rekreacijskih građevina, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti) i jedna jednoobiteljska zgrada.

#### 5. *Sportsko-rekreacijska namjena*

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više sportsko-rekreacijskih građevina i javnih i društvenih građevina, te na istoj i/ili zasebnoj čestici i više manjih gospodarskih građevina (izuzev za potencijalno opasne djelatnosti) i jedna jednoobiteljska zgrada.

#### 6. *Prometna i ostala infrastruktura*

Na jednoj ili više građevnih čestica mora se izgraditi jedna ili više infrastrukturnih građevina, a može se graditi/postavljati više pješačkih komunikacija i površina, dječjih igrališta, spomenika, meteoroloških i reklamnih stupova i panoa, te manjih gospodarskih građevina.

Vrste i broj građevina koje se mogu graditi na jednoj ili više građevnih čestica prometne i ostale infrastrukture i ostali uvjeti uređenja istih utvrđeni su u odnosnim poglavljima ovih Odredbi za provedbu.

#### 7. *Groblja*

Na građevnoj čestici groblja mogu se graditi sve građevine određene posebnim propisima, te više manjih gospodarskih građevina za tihe i čiste djelatnosti i parkirališta.



Iznimno, u slučaju nepovoljnih lokalnih uvjeta (nagib terena preko 10%, nemogućnost priključenja na niskonaponsku i vodovodnu mreže,...), kapelice, mrtvačnice i manje gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti mogu se graditi i na susjednim česticama izvan granica građevinskog područja, te u građevinskom području mješovite namjene-pretežito poljoprivredna gospodarstva i javne i društvene namjene.

(2) Iznimno od odredbi stavka 1. ovog članka, formiranje građevnih čestica i građenje građevina prometne i ostale infrastrukture lokalnog značaja, i javne i društvene namjene, te formiranje čestica javnih zelenih površina može se odobriti na svim naprijed navedenim osnovnim namjenama površina.“

#### **Članak 24.**

U podnaslovu 2.3.2. brišu se riječi „Povremeno stanovanje“.

#### **Članak 25.**

Članak 55. mijenja se i glasi:

„(1) Za građevne čestice gospodarske namjene-proizvodne:

- minimalna veličina građevne čestice je 1000 m<sup>2</sup>, minimalna širina je 20 m, a najveći omjer širine i dužine je 1 : 5,
- zgrade moraju od jedne međe prema bočnoj susjednoj građevnoj čestici (u pravilu od jugoistočne, južne ili jugozapadne, ali pod uvjetom da ne remete slijed izgradnje u ulici), biti udaljene najmanje 3,0 m,
- međusobna udaljenost zgrada na susjednim građevnim česticama ne može biti manja od 4,0 m,
- do svake zgrade mora biti osiguran neposredni pristup širine najmanje 3,0 m,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,6 izuzev građevne čestice solarne energetske građevine gdje ne može biti veći od 0,8.

(2) Zgrade za bučne djelatnosti i/ili djelatnosti sa izvorima zagađenja i potencijalno opasne djelatnosti od međa prema građevnim česticama drugih namjena, osim mješovite namjene-pretežito poljoprivredna gospodarstva, gospodarske namjene-proizvodne, te prometne i druge infrastrukture i javnih zelenih površina, moraju biti udaljene najmanje 6,0 m.“

#### **Članak 26.**

Članak 56. mijenja se i glasi:

„Za građevne čestice gospodarske namjene-poslovne:

- minimalna veličina građevne čestice je 500 m<sup>2</sup>,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 1,4 odnosno 2,8, ovisno o utvrđenom načinu gradnje.“

#### **Članak 27.**

Članak 57. mijenja se i glasi:

„Za građevne čestice gospodarske namjene-ugostiteljsko-turističke:

- minimalna veličina građevne čestice je 1000 m<sup>2</sup>,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 2,4.“

### **Članak 28.**

Članak 58. mijenja se i glasi:

„Za građevne čestice javne i društvene namjene:

- minimalna veličina građevne čestice je 500 m<sup>2</sup>,
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 2,4.“

### **Članak 29.**

Članak 59. mijenja se i glasi:

„Za građevne čestice javnih zelenih površina:

- koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,15  
(u izgrađeno zemljište ne računaju se kolnici i pješačke staze).“

### **Članak 30.**

U članku 60., stavku 1., alineji 1. broj „1000“ zamijenjuju se brojem „500“.

### **Članak 31.**

U članku 61. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, osim za građevine utvrđene grafičkim dijelom ovog Plana, izvan građevinskog područja može se odobravati formiranje građevnih čestica i građenje građevina:

- na površinama vrijednog obradivog tla;
  - prometne infrastrukture,
  - ostale infrastrukture,
  - gospodarske namjene-poljoprivredne,
  - stambeno-gospodarskih sklopova u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti,
  - sportsko-rekreacijske namjene (i lovstva),
  - za robinzonski smještaj,
  - za potrebe seoskog turizma,
  - posebne namjene,
  - dječjih igrališta, spomenika, manjih vjerskih zgrada i građevina (kapele, zvonare, raspela,...)
- na površinama ostalog obradivog tla i ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta;
  - prometne infrastrukture,
  - ostale infrastrukture,
  - uslužnih kompleksa uz brze, državne i županijske ceste,

- gospodarske namjene-poljoprivredne,
- stambeno-gospodarskih sklopova u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti,
- sportsko-rekreacijske namjene (i lovstva),
- za robinzonski smještaj,
- za potrebe seoskog turizma,
- posebne namjene,
- zgrada i građevina za gospodarenje šumama,
- dječjih igrališta, spomenika, manjih vjerskih zgrada i građevina (kapele, zvonare, raspela,...)
- na površinama gospodarskih šuma i šuma posebne namjene;
- prometne infrastrukture,
- ostale infrastrukture,
- sportsko-rekreacijske namjene (i lovstva),,
- za robinzonski smještaj,
- za potrebe seoskog turizma,
- posebne namjene,
- zgrada i građevina za gospodarenje šumama,
- dječjih igrališta, spomenika, manjih vjerskih zgrada i građevina (kapele, zvonare, raspela,...)
- na vodnim površinama;
- za gospodarenje vodama,
- prometne infrastrukture,
- ostale infrastrukture,
- sportsko-rekreacijske namjene,

lokalnog značaja, a površine manje od 3,0 ha (osim prometne infrastrukture).“

### **Članak 32.**

U članku 63. stavku 1. podstavak 2. i podstavak 3. mijenjaju se i glase:

#### *„2. Ostalu infrastrukturu*

Na jednoj ili više građevnih čestica može se graditi više građevina ostale infrastrukture i manjih gospodarskih građevina, a uvjeti za utvrđivanje njihovih trasa, koridora i površina, te izgradnju građevina utvrđeni su u odnosnim poglavljima ovih Odredbi za provedbu i posebnim propisima.

Energetskom infrastrukturu smatraju se i energetske građevine, na građevnoj čestici koje se može graditi više bioplinskih elektrana, mini hidroelektrana, geotermalnih elektrana, solarnih elektrana i/ili vjetroelektrana, te više manjih gospodarskih građevina.

#### *3. Gospodarsku namjenu-površine za iskorištavanje mineralnih sirovina*

Na jednoj građevnoj čestici eksploatacijskog polja ili uz eksploatacijsko polje može se graditi više građevina u funkciji istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, proizvodnih građevina (samo u funkciji prerade i pakiranja proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na površini), te manjih gospodarskih građevina.“

### **Članak 33.**

U članku 64. stavku 1., alineji 1. podalineja 4. mijenja se i glasi:

„- spremišta poljoprivrednog alata, mehanizacije i/ili proizvoda i hladnjača,“

## Članak 34.

Članak 66. mijenja se i glasi:

„(1) Spremišta poljoprivrednih alata, mehanizacije i/ili proizvoda i hladnjače maksimalne tlocrtnne površine 40 m<sup>2</sup> mogu se graditi u vinogradima ili voćnjacima ukupne veličine 200 do 500 m<sup>2</sup>, te na oranicama ukupne veličine 1,0 do 2,0 ha.

(2) Tlocrtna površina iz prethodnog stavka može se uvećati za 20 m<sup>2</sup> za svakih slijedećih 500 m<sup>2</sup> vinograda ili voćnjaka, odnosno 1,0 ha oranica.

(3) Zakloni se mogu graditi na pašnjacima i livadama, ukupne tlocrtnne površine 1/50 površine pašnjaka i/ili livade.

(4) Zakloni, spremišta poljoprivrednog alata, mehanizacije i/ili proizvoda i hladnjače od svih međa prema susjednim česticama moraju biti udaljene najmanje 3,0 m.“

## Članak 35.

Članak 68. mijenja se i glasi:

„Montažne zgrade za uzgoj bilja mogu se graditi/postavljati na oranicama, od jedne međe susjedne čestice udaljeni najmanje 3,0 m, a od ostalih najmanje 1,0 m.“

## Članak 36.

U članku 71. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Gospodarske zgrade-poljoprivredne slijedećih kapaciteta mogu se graditi na slijedećim minimalnim udaljenostima:

kapacitet (uvjetnih grla)			udaljenost (metara) od				
konja i krava	svinja, ovaca i koza	peradi i ostalih sitnih životinja	građevinskog područja <sup>1</sup>	građevinskog područja <sup>2</sup>	građevinskog područja <sup>3</sup>	državnih cesta	županijskih cesta
50	30	15			50	25	10
51 - 150	31 - 100	16 - 50		50	100	50	25
151 - 500	101 - 250	51 - 125	50	100	150	50	50
501 - 1000	251 - 500	126 - 250	100	200	300	50	50
1001 -	501 -	251 -	150	300	450	50	50

građevinsko područje<sup>1</sup>: građ. pod. i izgrađene ili ovim Planom planirane građevine izvan građ. podr. mješovite namjene-pretežito poljoprivredna gospodarstva, gospodarske namjene-proizvodne,

građevinsko područje<sup>2</sup>: ostale namjene

građevinsko područje<sup>3</sup>: građ. pod. i izgrađene ili ovim Planom planirane građevine izvan građ. podr. stambene namjene, mješovite namjene-pretežito povremeno stanovanje i pretežito stanovanje 1, poslovne namjene, ugostiteljsko-turističke namjene, javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijske namjene, javnih zelenih površina, sportsko-rekreacijske namjene i zdravstvene namjene“

## Članak 37.

U članku 76. riječi „je predviđeno organizirano“ zamijenjuju se riječima „nije planirano“.

### **Članak 38.**

Članak 77. mijenja se i glasi:

„(1) Grafičkim dijelom ovoga Plana prikazana je površina za istraživanje energetskih mineralnih sirovina (istražni prostor ugljikovodika „Drava-02“), a nije utvrđena niti jedna površina ili položaj površine za iskorištavanje energetskih mineralnih sirovina i ostalih mineralnih sirovina.

(2) Istraživanje energetskih i ostalih mineralnih sirovina moguće je odobriti temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa.

(3) Na području Općine je moguće formirati eksploatacijsko polje geotermalnih voda u svrhu poljoprivredne djelatnosti i grijanja snage do 5,0 MW pod uvjetom da se mogu osnovati kao odobrena eksploatacijska polja u skladu s posebnim propisima, smjernicama i kriterijima ovog Plana.“

### **Članak 39.**

Članak 79. mijenja se i glasi:

„(1) Građevne čestice i građevine za proizvodnju električne energije snage manje od 3,0 MW (izuzev vjetroelektrana) se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, osim na lokacijama utvrđenim grafičkim dijelom ovog Plana mogu smještati:

- elektrane i elektrane-toplane snage veće od 1,0 mW
  - ukoliko u procesu koriste otpad životinjskog porijekla
    - izvan građevinskih područja u okviru ili uz kompleks gospodarske namjene-poljoprivredne i stambeno-gospodarski kompleks u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti kapaciteta ukupno minimalno
      - konja i krava 501 uvjetno grlo,
      - svinja, ovaca i koza 251 uvjetno grlo,
      - peradi i ostalih sitnih životinja 126 uvjetnih grla,
    - ukoliko u procesu ne koriste otpad životinjskog porijekla
      - unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja proizvodne namjene,
      - izvan građevinskog područja (osim unutar područja ekološke mreže).
- elektrane i elektrane-toplane snage od 0,5 do 1,0 mW
  - ukoliko u procesu koriste otpad životinjskog porijekla
    - unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja proizvodne namjene,
    - izvan građevinskih područja u okviru ili uz kompleks gospodarske namjene-poljoprivredne i stambeno-gospodarski kompleks u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti kapaciteta ukupno minimalno
      - konja i krava 151 uvjetno grlo,
      - svinja, ovaca i koza 101 uvjetno grlo,
      - peradi i ostalih sitnih životinja 51 uvjetno grlo,
    - ukoliko u procesu ne koriste otpad životinjskog porijekla

- unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja proizvodne namjene,
- elektrane i elektrane-toplane snage do 0,5 mW
  - ukoliko u procesu koriste otpad životinjskog porijekla
    - unutar građevinskih područja naselja proizvodne namjene i mješovite namjene-pretežito poljoprivredna gospodarstva i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja proizvodne namjene,
    - izvan građevinskih područja u okviru ili uz kompleks gospodarske namjene-poljoprivredne i stambeno-gospodarski kompleks u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti kapaciteta ukupno minimalno
      - konja i krava 51 uvjetno grlo,
      - svinja, ovaca i koza 31 uvjetno grlo,
      - peradi i ostalih sitnih životinja 16 uvjetno grlo,
  - ukoliko u procesu ne koriste otpad životinjskog porijekla
    - unutar građevinskih područja naselja proizvodne namjene i mješovite namjene-pretežito poljoprivredna gospodarstva i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja proizvodne namjene, osim sunčanih kolektora koji se mogu smještati i unutar građevinskih područja naselja drugih namjena, ali isključivo na pročeljima i krovovima zgrada, te kao manje gospodarske zgrade i pomoćne građevine.
    - izvan građevinskog područja.

(2) Mini hidrocentrale snage manje od 0,1 MW se mogu se smještati na svim odgovarajućim vodotocima (osim na vodotocima unutar područja ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ekološke mreže i vrste i stanišni tipovi ovisni o vodotoku).

(3) Vjetrogeneratori promjera rotora do 5,0 m se mogu smještati izvan građevinskog područja naselja, u okviru ili uz kompleks gospodarske namjene-poljoprivredne i uzgajališta-akvakulture, sportsko-rekreacijske namjene (i lovstva), te stambeno-gospodarski kompleks u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a promjera rotora do 3,0 m i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i građevinskih područja naselja svih namjena, ali svi isključivo kao pomoćne građevine.“

#### **Članak 40.**

U članku 88. iza riječi „cesta i ulica“ dodaju se riječi „i biciklističkih prometnica“,

#### **Članak 41.**

U članku 89. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„(2) Iznimno, ukoliko to lokalni uvjeti zahtijevaju (postojeća parcelacija i izgradnja, nagibi terena,...), čestice iz alineje 1. stavka 1. ovog članka mogu biti i uže, ali ne uže od 3,5 m i samo uz obvezu izgradnje ugibališta na svim za to pogodnim lokacijama.“

#### **Članak 42.**

U članku 94. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Građevine za parkiranje i/ili garažiranje osobnih automobila vlasnika i korisnika građevina izgrađuju se u pravilu istovremeno na istoj građevnoj čestici, ovisno o namjeni prostora i broju stanova, odnosno neto površini prostora, a minimalno sukladno slijedećem normativu:

- stambena	1 pgm/1 stan	
- proizvodna	0,5 pgm/100 m <sup>2</sup>	ili 1 pgm/5 zaposl.
- skladišna	0,3 pgm/100 m <sup>2</sup>	ili 1 pgm/5 zaposl.
- komunalno-servisna	1,0 pgm/100 m <sup>2</sup>	
- uslužna	1,5 pgm/100 m <sup>2</sup>	
- trgovačka - općenito	3,0 pgm/100 m <sup>2</sup>	
- trgovačka - sa izložbenim salonima	15 pgm/1000 m <sup>2</sup>	
- ugostiteljsko-turistička	1 pgm/10 stolica	ili 1 pgm/4 kreveta
- javna i društvena	1,0 pgm/100 m <sup>2</sup>	
- sportsko-rekreacijska	0,4 pgm/100 m <sup>2</sup>	ili 1 pgm/15 stolica“

### Članak 43.

U članku 97. brojevi „4.a“ i „4.k“ zamijeuju brojevima se „4.1“ i „4.12“.

### Članak 44.

U članku 99. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Do utvrđivanja vanjskih granica inundacijskih pojaseva po nadležnim tijelima i pravnim osobama, inundacijskim pojasmom će se smatrati:

- za vode I. reda i vode II. reda s obrambenim nasipima zemljište od vanjske nožice nasipa udaljeno 20 m izvan, odnosno 6 m unutar građevinskog područja naselja.
- za vode I. reda i vode II. reda bez obrambenih nasipa i/ili bez uređenog korita: zemljište od vanjskog ruba pokosa korita vodotoka u koje se izljevaju njegove poplavne vode, ali ne manje od 10 m.“

### Članak 45.

Članak 100. mijenja se i glasi:

„(1) Temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa, osim za građevine utvrđene grafičkim dijelom ovog Plana, može se odobravati formiranje građevnih čestica i koridora te građenje slijedećih građevina ostale infrastrukture:

- poštanskih i telekomunikacijskih građevina; korisničkih i spojnih vodova, mjesnih centrala,
- energetska građevina; lokalnih i distributivnih plinovoda i MRS-a, TS 10/0,4 sa priključcima na visokonaponsku i niskonaponsku elektroenergetsku mrežu, te svih drugih susretnih i spojnih građevina vezanih uz proizvodnju električne energije,
- vodnogospodarskih građevina; ostalih vodoopskrbnih cjevovoda i razvodne mreže vodovoda, ostalih odvodnih kanala i odvodne mreže kanalizacije, nasipa i obaloutvrda, ustava, te detaljne kanalske mreže melioracijske odvodnje, drenaže i građevine za zaštitu od erozija i bujica.

(2) Svu infrastrukturu, iz stavka 1. ovog članka u pravilu treba smještati u koridore postojeće ili planirane prometne i ostale infrastrukture, izuzev, ukoliko bi to uzrokovalo neracionalno povećanje troškova izgradnje.

(3) Unutar koridora postojeće ili ovim Planom planirane prometne i druge infrastrukture osim građevina iz stavka 1. ovog članka, može se odobravati i formiranje građevnih čestica i građenje:

- svih telekomunikacijskih vodova, magistralnih plinovoda i blok stanica, 20 (10) kV dalekovoda, magistralnih vodoopskrbnih cjevovoda i glavnih odvodnih kanala.“

#### **Članak 46.**

Članak 103. mijenja se i glasi:

„(1) Antenski prihvat i drugi uređaji elektroničke komunikacijske infrastrukture mogu se postavljati i u/na drugim postojećim i/ili planiranim građevinama, a lokaciju im treba utvrditi:

- izvan područja posebnih uvjeta korištenja,
- unutar područja odnosno u/na građevinama gospodarskih i sličnih djelatnosti,
- izvan područja odnosno na minimalno 250 m od građevnih čestica i građevina predškolske i školske namjene,

osim iznimno, ukoliko bi takav smještaj uzrokovao nerazmjerno veće troškove ili manju kvalitetu usluge.

(2) Uređaje iz stavka 1. ovog članka treba mjestom postave, veličinom i oblikom prilagoditi građevini u/na koju se postavlja i mikrolokaciji.“

#### **Članak 47.**

Članak 104. mijenja se i glasi:

„Prostor niže navedenog područja ekološke mreže (područja NATURA 2000), zaštićenog temeljem odredbi posebnih propisa:

##### **Područja očuvanja značajna za ptice - POP**

Bilogora i Kalničko gorje

HR1000008

prikazan je na kartografskom prikazu broj 3.1 (Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja ) na topografskoj karti mjerila 1:25.000.“

#### **Članak 48.**

Članak 106. mijenja se i glasi:

„(1) Prilikom projektiranja, izgradnje i korištenja građevina i površina, te zahvata u prostoru i površina koji se prema posebnim propisima ne smatraju građenjem treba poštivati niže navedene mjere ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže:

- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe
  - istražno bušenje i eksploataciju geotermalne vode te snimanje 2D i 3D seizmike planirati izvan područja



rasprostranjenosti staništa pogodnih za ciljne vrste sukladno recentnim terenskim podacima o njihovoj rasprostranjenosti

- energetski sustav

- na području solarnih elektrana uklanjati invazivne biljne vrste, a održavanje vegetacije provoditi bez upotrebe kemijskih sredstava, odnosno ispašom ili mehaničkim putem.
- kroz razradu tehničkog rješenja i primjenom najbolje dostupne tehnologije osigurati očuvanje vegetacije ispod i između redova solarnih panela unutar obuhvata solarne elektrane.
- nove trase dalekovoda, gdje je moguće, kablirati unutar prometnih koridora, u suprotnom tehničko rješenje dalekovoda izvesti na način da se ptice zaštite od kolizije u skladu s najnovijim znanstvenim i stručnim smjernicama, preporukama i posebnim uvjetima zaštite okoliša i prirode.

#### **Članak 49.**

Članak 107. mijenja se i glasi:

„(1) Kulturna dobra zaštićena temeljem odredbi posebnih propisa su:

**POJEDINAČNA NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA**

**Sakralna graditeljska baština**

**Sakralne građevine**

*Crkve (župne, parohijske i crkve reformiranih)*

Podgorci	Crkva sv. Petke	Z-2926
Predavac	Crkva sv. Vida	Z-2925
Rovišće	Crkva Presvetog Trojstva	Z-2370

(2) Položaji i/ili prostornoplanerske granice naprijed navedenih zaštićenih kulturnih dobara prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.1 (Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora) i na kartografskim prikazima broj 4.7, 4.8 i 4.10 (Građevinska područja - naselje Podgorci, Predavac i Rovišće).

(3) Sve katastarske čestice na kojima se nalaze zaštićena kulturna dobra nalaze se unutar prostornoplanerskih granica zaštite, a sve katastarske čestice koje direktno graniče s istima, nalaze se unutar prostornoplanerskih zona zaštite kulturnog dobra.“

#### **Članak 50.**

U članku 111. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Planom utvrđena područja posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.2 “Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja”.“

#### **Članak 51.**

U članku 111. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Planom utvrđena područja posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.2 “Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja”.“

## **Članak 52.**

Članak 112. mijenja se i glasi:

„Unutar ovim Planom planiranih rezervata za postplansku izgradnju (potencijalnih akumulacija), osim građevina utvrđenih grafičkim dijelom ovog Plana, može se odobravati formiranje građevnih čestica i/ili izgradnja samo građevina prometne infrastrukture, druge infrastrukture, građevina za uzgoj bilja i spremišta alata.“

## **Članak 53.**

Članak 113. mijenja se i glasi:

„(1) Na području Općine Rovišće mora se uspostaviti cjeloviti sustav gospodarenja otpadom kojim se osigurava postizanje ciljeva propisanih zakonskom regulativom, izbjegavanje i smanjivanje količina nastajanje otpada i/ili njegova štetna utjecaja na okoliš.

(2) Prilikom određivanja smještaja građevina za gospodarenje otpadom potrebno je voditi računa o njihovom odnosu prema naseljima i drugim namjenama unutar naselja, te detaljnijim namjenama u pojedinim zonama gospodarske namjene i djelatnostima u okruženju, prirodnoj i kulturno-povijesnoj baštini, krajobrazu i vizurama, poplavnim područjima i zonama zaštite izvorišta pitke vode, područjima klizišta, odrona i bujica, te mogućeg slijeganja tla. Prioritet treba dati lokacijama u izgrađenim prostorima i postojećim lokacijama građevina gospodarenja otpadom (kroz prenamjenu, rekonstrukciju).“

## **Članak 54**

Članak 114. mijenja se i glasi:

„(1) Građevina za gospodarenje neopasnim otpadom i skupljanje opasnog otpada utvrđena je na kartografskom prikazu broj 2.3 (Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad), na topografskoj karti mjerila 1:25.000, a unutar ovim Planom utvrđene površine gospodarske namjene-proizvodne-pretežito industrijske.

(2) Formiranje građevnih čestica i građenje građevina za skupljanje, skladištenje i pripremu prije obrade ili zbrinjavanja opasnog otpada se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa može odobriti unutar ovim Planom utvrđenih površina gospodarske namjene-proizvodne-pretežito industrijske.“

## **Članak 55.**

Članak 115. mijenja se i glasi:

„(1) Građevine za gospodarenje otpadom - reciklažna dvorišta utvrđena su na kartografskom prikazu broj 2.3 (Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad), na topografskoj karti mjerila 1:25.000..

(2) Građevina za gospodarenje neopasnim otpadom i neopasnim građevnim otpadom utvrđena je na kartografskom prikazu broj 2.3 (Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad), na topografskoj karti mjerila 1:25.000, a unutar ovim Planom utvrđene površine gospodarske namjene-proizvodne-pretežito industrijske.

(3) Građevina za gospodarenje neopasnim otpadom pogodnim za proizvodnju bioplina utvrđena je na kartografskom prikazu broj 2.3 (Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad), na topografskoj karti

mjerila 1:25.000, a unutar ovim Planom utvrđene površine gospodarske namjene-proizvodne-pretežito poljoprivredne.

(4) Formiranje građevnih čestica i građenje građevina za skupljanje, skladištenje, pripremu prije obrade ili zbrinjavanja i uporabu neopasnog otpada se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa može odobriti unutar ovim Planom utvrđenih površina gospodarske namjene-proizvodne-pretežito industrijske.

(5) Formiranje građevnih čestica i građenje ostalih građevina za postupanje s neopasnim otpadom se temeljem odredbi, smjernica i kriterija ovog Plana i posebnih propisa može odobriti unutar ovim Planom utvrđenih površina gospodarske namjene-proizvodne.

(6) U naseljima na području Općine i bez formiranja posebne građevne čestice mogu se postaviti „zeleni otoci“ koji moraju biti smješteni tako da omogućavaju pristup do posuda/kontejnera i manipulaciju istima, ali ne ometaju promet na javnoj prometnoj površini.“

## Članak 56.

Članak 116. mijenja se i glasi:

„(1) Prilikom projektiranja, izgradnje, korištenja i prestanka korištenja građevina i površina, te zahvata u prostoru i površina koji se prema posebnim propisima ne smatraju građenjem treba poštivati niže navedene opće mjere zaštite okoliša.

- U fazi projektiranja zahvata provesti analizu ranjivosti i rizika za svaki pojedinačni zahvat prema Tehničkim smjernicama za pripremu infrastrukture za klimatske promjene u razdoblju 2021.–2027. kako bi se primijenila fizička i nefizička rješenja prilikom izgradnje kojima se znatno smanjuju najvažniji fizički klimatski rizici.
- U postupku prostornog planiranja i uređenja, temeljem podataka i analiza pojedinih sektora vezanih uz temu štetnih posljedica klimatskih promjena, integrirati rješenja prilagodbe klimatskim promjenama u vidu planiranja mreže zelene infrastrukture. U tu svrhu, kao stručne podloge koje će poslužiti kao podloga za izradu izmjena i dopuna prostornih planova, izraditi planove mreže zelene infrastrukture koji uključuju analizu usluga ekosustava i višestrukih koristi postojeće zelene infrastrukture te prijedlog buduće mreže zelene infrastrukture koja bi bila u funkciji prilagodbe klimatskim promjenama, ali i smanjenja emisije stakleničkih plinova.
- Za zahvate u prostoru koji su pod utjecajem klimatskih promjena i ranjivi su na klimatske promjene, napraviti procjenu ranjivosti na klimatske promjene (analiza očekivanog utjecaja, rizika i kapaciteta za prilagodbu na učinke klimatskih promjena) te odrediti odgovarajuće mjere prilagodbe klimatskim promjenama.
- Osigurati zbrinjavanje i recikliranje solarnih panela (i ostale prateće infrastrukture) po isteku njihovog životnog vijeka. Ova se obaveza prenosi na svakog nositelja zahvata u slučaju promjene vlasništva.
- U razdobljima smanjenih dotoka vode ograničiti korištenje sustava za navodnjavanje, odnosno zahvaćanje voda.
- Predložene prostore za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode regulirati Planom razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine, uz provedbu odgovarajućih mjera zaštite okoliša proizašlih iz strateške procjene utjecaja na okoliš.
- Prilikom projektiranja rješenja za ublažavanje rizika od poplava koristiti rješenja temeljena na prirodi (eng. nature based solutions). Obranu od poplava planirati kroz investicije u ekosustave tj. jačanje zelene infrastrukture te tako doprinositi očuvanju ekosustava poplavnih ravnica i ublažavati utjecaje klimatskih promjena očuvanjem i povećanjem zaliha ugljika ili smanjenjem emisija nastalih degradacijom riječnih i močvarnih ekosustava.

- Za sve zemljane radove na području evidentiranih arheoloških nalazišta, kojima zbog neistraženosti nisu utvrđene granice nego je njihov položaj određen toponimom, preporučuje se ishoditi stručno mišljenje nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Bjelovaru. Ukoliko se tijekom nadzora ustanove kulturni slojevi s nalazima, investitor je dužan poštivati i provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležni konzervator. Na položajima na kojima su zabilježeni arheološki lokaliteti izvjesna je pojava novih arheoloških nalaza, o čemu je neophodno obavijestiti nadležno tijelo.
- Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se ne obavljaju pod arheološkim, odnosno konzervatorskim nadzorom, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Bjelovaru, sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kako bi se pravovremeno, u skladu s istim Zakonom, poduzele odgovarajuće mjere zaštite nalazišta i nalaza. U navedenom slučaju potrebno je postupiti prema uputama nadležnog konzervatora nakon izvršenog očevida. Slučajno prikupljene površinske nalaze potrebno je odnijeti u područnu muzejsku ustanovu, te o njima izvijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

(1) Prilikom projektiranja, izgradnje, korištenja i prestanka korištenja građevina i površina, te zahvata u prostoru i površina koji se prema posebnim propisima ne smatraju građenjem, a koji se prostornim planovima planiraju treba poštivati niže navedene Mjere ublažavanja utjecaja provedbe ID Plana na sastavnice i čimbenike u okolišu.

#### - Klima

- Zapadna obilaznica Bjelovara (DC544-DC-28) sa spojem na DC 43

U fazi projektiranja zahvata provesti analizu ranjivosti na klimatske promjene i primijeniti hidrotehnička rješenja za objekte koji će se graditi u poplavnom području.

#### - Vode

- Eksploatacijska polja mineralnih sirovina

Uspostaviti učinkovit sustav oborinske odvodnje i odvodnje otpadnih voda na eksploatacijskim poljima kako ne bi došlo do pogoršanja postojećeg stanja voda.

#### - Bioraznolikost

- Eksploatacijska polja mineralnih sirovina

Pripreme radove i eksploataciju na eksploatacijskim poljima mineralnih sirovina provoditi uz maksimalno očuvanje vodotoka i riparijske vegetacije.

- Korekcija trase zapadne obilaznice Bjelovara

Prilikom projektiranja prometnice definirati područja koja bi mogla biti pod utjecajem fragmentacije, posebno se obazirući na strogo zaštićenu faunu tog područja, za koju je potrebno propisati adekvatne prijelaze.

Prometnicu planirati na način da ne zadire u staništa unutar vodotoka i da se očuva razvijena obalna vegetacija.

- Solarne elektrane

Na području solarnih elektrana uklanjati invazivne biljne vrste, a održavanje vegetacije provoditi bez upotrebe kemijskih sredstava, odnosno ispašom ili mehaničkim putem.

Kroz razradu tehničkog rješenja i primjenom najbolje dostupne tehnologije osigurati očuvanje vegetacije ispod i između redova solarnih panela unutar obuhvata solarne elektrane.

- Dalekovodi

Na projektnoj razini, po potrebi, osigurati mjere zaštite od kolizija ptica i šišmiša s vodovima dalekovoda.

#### - Divljač i lovstvo

- Korekcija trase zapadne obilaznice Bjelovara

U fazi projektiranja utvrditi migracijske puteve krupne i sitne divljači u suradnji s lovoovlaštenicima te sukladno tome, po potrebi, osigurati adekvatne prijelaze koji će omogućiti daljnju migraciju divljači.

- Krajobrazne karakteristike

- Zapadna obilaznica Bjelovara (DC544-DC28) sa spojem na DC 43

U okvir projektne dokumentacije potrebne za implementaciju planiranog dijela koridora uvrstiti arhitektonski projekat adaptacije i sanacije krajobraza kako bi se zahvat maksimalno uklopio u postojeće stanje i očuvale postojeće krajobrazne predispozicije.

### **Članak 57.**

Članak 119. mijenja se i glasi:

„Obveza izrade urbanističkih planova uređenja utvrđuje se za pojedine dijelove naselja Rovišće, a najmanje u granicama utvrđenim na kartografskom prikazu broj 3.2 “Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite” i kartografskim prikazu broj 4.10.“

## **III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 58.**

„Elaborat III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rovišće izrađen je u jednom izvorniku koji čuva Općinsko vijeće Općine Rovišće.“

### **Članak 59.**

Odredbe za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Rovišće (“Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 24/06 i 6/12 i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 2/21) zamijenjuju se Odredbama za provedbu iz članka 3. ove Odluke.

Kartografski prikazi

- broj 1. Korištenje i namjena površina
- broj 2.a Infrastrukturni sustavi - Pošta i telekomunikacije
- broj 2.b Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav
- broj 2.c Infrastrukturni sustavi - Vodnogosporski sustav i otpad
- broj 3.a Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora
- broj 3.b Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja
- broj 4.a Građevinsko područje - naselje Domankuša
- broj 4.b Građevinsko područje - naselje Gornje Rovišće
- broj 4.c Građevinsko područje - naselje Kakinac
- broj 4.d Građevinsko područje - naselje Kovačevac
- broj 4.e Građevinsko područje - naselje Kraljevac
- broj 4.f Građevinsko područje - naselje Lipovčani
- broj 4.g Građevinsko područje - naselje Podgorci
- broj 4.h Građevinsko područje - naselje Predavac
- broj 4.i Građevinsko područje - naselje Prekobrdo
- broj 4.j Građevinsko područje - naselje Rovišće

- broj 4.k Građevinsko područje - naselje Tuk
- broj 4.1 Građevinsko područje - naselje Žabjak

Prostornog plana uređenja Općine Rovišće (“Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 24/06 i 6/12 i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 2/21) zamijenjuju se zamijenjuju se se kartografskim prikazima

- broj 1. Korištenje i namjena površina
- broj 2.1 Infrastrukturni sustavi - Pošta i telekomunikacije
- broj 2.2 Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav
- broj 2.3 Infrastrukturni sustavi - Vodnogosporski sustav i otpad
- broj 3.1 Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora
- broj 3.2 Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja
- broj 4.1 Građevinsko područje - naselje Domankuša
- broj 4.2 Građevinsko područje - naselje Gornje Rovišće
- broj 4.3 Građevinsko područje - naselje Kakinac
- broj 4.4 Građevinsko područje - naselje Kovačevac
- broj 4.5 Građevinsko područje - naselje Kraljevac
- broj 4.6 Građevinsko područje - naselje Lipovčani
- broj 4.7 Građevinsko područje - naselje Podgorci
- broj 4.8 Građevinsko područje - naselje Predavac
- broj 4.9 Građevinsko područje - naselje Prekobrdo
- broj 4.10 Građevinsko područje - naselje Rovišće
- broj 4.11 Građevinsko područje - naselje Tuk
- broj 4.12 Građevinsko područje - naselje Žabjak

iz članka 3. ove Odluke.“

### **Članak 60.**

Ovlašćuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Rovišće i Odbor za statut i poslovnik Općinskog vijeća Općine Rovišće da izrade pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Rovišće.

### **Članak 61.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Rovišće“, a neće se primjenjivati u postupcima koji su započeti prije stupanja na snagu iste, osim ukoliko bi njena primjena bila povoljnija za stranku po čijem zahtjevu je postupak započet ili ako to ona zatraži.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 350-01/23-01/2  
URBROJ: 2103-14-01-25-76  
Rovišće, 25. veljače 2025.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Rovišće („Službeni glasnik Općine Rovišće“, broj 4/19 – pročišćeni tekst, 1/21 i 4/21), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj 25. veljače 2025. godine donosi

## **ODLUKU O NAČINU OSTVARIVANJA PRAVA NA NAKNADU ZA NOVOROĐENO DIJETE U OBITELJI**

### **Članak 1.**

Odlukom o načinu ostvarivanja prava na naknadu za novorođeno dijete u obitelji (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuju se uvjeti i način ostvarivanja prava na naknadu koju isplaćuje Općine Rovišće za novorođeno dijete u obitelji, te visina naknade i postupak njezina ostvarivanja (u daljnjem tekstu: naknada).

Naknada za novorođeno dijete u obitelji je novčani iznos na koji imaju pravo roditelji, odnosno posvojitelji s kojima u zajedničkom domaćinstvu živi novorođeno dijete.

### **Članak 2.**

Pravo na naknadu ostvaruju:

- roditelji novorođenog djeteta koji su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem, odnosno boravištem, na području Općine Rovišće u trenutku rođenja djeteta, uz uvjet da i novorođeno dijete ima prebivalište na području Općine Rovišće;
- u slučaju da je drugi roditelj stranac, uvjet je da ima uređen status privremenog ili stalnog boravka na području Općine Rovišće u trenutku rođenja djeteta.

### **Članak 3.**

Pravo na naknadu za novorođeno dijete u obitelji ostvaruje se na zahtjev podnositelja putem sustava e-Novorođenče prilikom prijave djeteta u matični ured, a ukoliko nije moguća prijava putem matičnog ureda, odnosno sustava e-Novorođenče, podnošenjem zahtjeva Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Rovišće, Trg hrvatskih branitelja 2, 43212 Rovišće.

Zahtjev se podnosi u roku od 6 mjeseci od dana rođenja, odnosno posvojenja djeteta.

### **Članak 4.**

Visina novčanog iznosa naknade za novorođeno dijete u obitelji iznosi **400,00 eura** po djetetu.

Sredstva iz prethodnog stavka isplatit će se u jednokratnom iznosu na tekući ili žiro-račun roditelja, odnosno posvojitelja naveden u podnesenom zahtjevu.

### **Članak 5.**

Postupak za ostvarivanje naknade pokreće se na zahtjev roditelja, odnosno posvojitelja djeteta s kojim novorođeno dijete živi u zajedničkom kućanstvu, te s priloženom dokumentacijom:

- uvjerenje o prebivalištu za oba roditelja / posvojitelja, odnosno dokaz o privremenom ili stalnom boravku za roditelja stranca na području Općine Rovišće;
- rodni list (preslika) za novorođeno dijete;
- preslika kartice tekućeg ili žiro računa (IBAN računa) jednog od roditelja.

### **Članak 6.**

Sredstva za provedbu ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Općine Rovišće, glava – Jedinostveni upravni odjel, pozicija – pomoć obiteljima i pojedincima.

### **Članak 7.**

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ove Odluke.

### **Članak 8.**

Podnošenjem zahtjeva podnositelj daje suglasnost Općini Rovišće da u njemu navedene podatke prikuplja, obrađuje i pohranjuje u svrhu ostvarivanja prava na naknadu za novorođeno dijete u obitelji i u svrhu isplate naknade.

Osobni podaci bit će zaštićeni od pristupa neovlaštenih osoba te pohranjeni na sigurno mjesto i čuvani u skladu s uvjetima i rokovima predviđenim pozitivnim zakonskim propisima i aktima Općine Rovišće.

### **Članak 9.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ostvarivanju prava na naknadu za novorođeno dijete u obitelji (KLASA: 551-06/23-01/1, URBROJ: 2103-14-03-23-1 od 13. veljače 2023. godine).

### **Članak 10.**

Na zahtjeve koji su podneseni prije stupanja na snagu ove Odluke, a o kojima nije odlučeno do njenog stupanja na snagu, primjenjivat će se odredbe ove Odluke.

### **Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**

KLASA: 551-06/25-01/9  
URBROJ: 2103-14-01-25-1  
Rovišće, 25. veljače 2025.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 41. stavak 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19., 57/22. i 101/23. – nadalje u tekstu: Zakon) i članka 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA „PALČICA“**

#### **Članak 1.**

Daje se prethodna suglasnost na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Palčica“ u tekstu kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Palčica“ na sjednici održanoj 21. veljače 2025. godine.

#### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Služenom glasniku Općine Rovišće“.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE**



KLASA: 601-01/25-01/3  
URBROJ: 2103-14-01-25-2  
Rovišće, 25. veljače 2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju Statuta Općine Rovišće („Službeni glasnik Općine Rovišće“, broj 4/19 – pročišćeni tekst, 1/21 i 4/21), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj 25. veljače 2025. godine donosi

**ZAKLJUČAK  
O DODJELI KAPITALNE POMOĆI TRGOVAČKOM DRUŠTVU  
KOMUNALAC ROVIŠĆE D.O.O.**

**Članak 1.**

Zaključkom o dodjeli kapitalne pomoći trgovačkom društvu Komunalac Rovišće d.o.o. (u daljnjem tekstu: Zaključak) dodjeljuje se kapitalna pomoć trgovačkom društvu Komunalac Rovišće d.o.o., Trg hrvatskih branitelja 2, 43212 Rovišće, OIB: 06590996723, zastupan po direktoru Andriji Jendreku u iznosu od 15.500,00 eura.

**Članak 2.**

Zamolbom Komunalca Rovišće d.o.o. zaprimljene 17. veljače 2025. godine zatražena je dodjela kapitalne pomoći u svrhu kupovine traktorske prikolice čime bi se obnovila dotrajala mehanizacija.

Za obnovu voznog parka iz stavka 1. ovog članka, kapitalna pomoć u iznosu od 15.500,00 eura uplatiti će se na račun IBAN: HR0424020061100454965, otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.

**Članak 3.**

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.

**Članak 4.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Služenom glasniku Općine Rovišće“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE

KLASA: 363-03/25-03/1  
URBROJ: 2103-14-01-25-2  
Rovišće, 25. veljače 2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10. i 114/22.) i 32. Statuta Općine Rovišće („Županijski glasnik BBŽ“ broj 2/13., 1/18. i „Službeni glasnik Općine Rovišće“ broj 3/19., 4/19. – pročišćeni tekst, 1/21. i 4/21.), Općinsko vijeće Općine Rovišće na 26. sjednici održanoj dana 25. veljače 2025. godine donijelo je

**GODIŠNJI PROVEDBENI PLAN UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE  
ROVIŠĆE ZA 2025. GODINU**

**Članak 1.**

Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara na području Općine Rovišće za 2025. godinu (u daljnjem tekstu: Provedbeni plan) donosi se na temelju Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Bjelovarsko-bilogorske županije za 2025. godinu („Županijski glasnik“ broj 16/24.) te je time određen njegov sadržaj – opis i obujam poslova koje je u 2025. godini potrebno obaviti u svrhu unapređenja zaštite od požara na području Općine Rovišće (u daljnjem tekstu: Općina).

## **Članak 2.**

U cilju unapređenja zaštite od požara na području Općine potrebno je u 2025. godini, provesti sljedeće organizacijske i tehničke mjere:

1. Općina Rovišće dužna je imati usvojene procjene ugroženosti od požara i planove zaštite od požara u skladu sa člankom 13. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10. i 114/22.) i člankom 5. Pravilnika o planu zaštite od požara („Narodne novine“ broj 51/12.) te ih u propisanim rokovima usklađivati s novonastalim uvjetima;

***Izvršitelj zadatka:** Općina Rovišće.*

***Sudionici:** Služba civilne zaštite Bjelovar, Vatrogasna zajednica Općine Rovišće, Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije.*

***Rok:** kontinuirano.*

2. Općina Rovišće dužna je kontinuirano ažurirati akte sa sadržanim potrebnim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, sukladno članku 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.);

***Izvršitelj zadatka:** Općina Rovišće.*

***Rok:** kontinuirano.*

3. Potrebno je skrbiti o organiziranosti i opremljenosti utvrđenog broja vatrogasnih postrojbi, sukladno odredbama Pravilnika o mjerilima za ustroj i razvrstavanje vatrogasnih postrojbi, kriteriji za određivanje broja i vrste vatrogasnih postrojbi na području jedinice lokalne samouprave te njihovo operativno djelovanje na području za koje su osnovane („Narodne novine“ broj 86/24.);

***Izvršitelj zadatka:** Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

***Rok:** kontinuirano.*

4. Potrebno je osigurati potreban broj operativnih vatrogasaca sukladno izračunu o potrebnom broju iz Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije i Plana zaštite od požara Općine Rovišće;

***Izvršitelj zadatka:** Općina Rovišće.*

***Sudionici:** Vatrogasna zajednica Općine Rovišće, Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije.*

***Rok:** kontinuirano.*

5. Provesti stručni nadzor nad stanjem opremljenosti i osposobljenosti javnih vatrogasnih postrojbi, dobrovoljnih vatrogasnih društava i vatrogasnih zajednica;

***Izvršitelj zadatka:** Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije.*

***Rok:** kontinuirano.*

6. Održavati sjednice zapovjedništva vatrogasne zajednice i na istima uskladiti planove za provođenje zadaća iz područja zaštite od požara i razraditi odgovarajuće operativne planove aktivnog uključenja svih subjekta

zaštite od požara. Razraditi sustav pripravnosti, stupnjevito obzirom na indekse opasnosti, kao i plansko uključivanje svih snaga i resursa u intervencije.

**Izvršitelj zadatka:** *Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije i Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

**Rok:** *kontinuirano.*

7. Uključiti se u organizaciju informativno-savjetodavnih sastanaka s predstavnicima jedinica lokalne i područne samouprave, zainteresiranim osobama, građanstvom, ustanovama, na kojima će se razmotriti i analizirati tijekom priprema i provedbe aktivnosti zaštite od požara tijekom godine i upoznavati se s opasnostima i posljedicama izbijanja požara;

**Izvršitelj zadatka:** *Vatrogasna zajednica Općine Rovišće, Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije.*

**Sudionici:** *Služba civilne zaštite Bjelovar, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području BBŽ, Hrvatske šume d.o.o., Općina Rovišće.*

**Rok:** *kontinuirano.*

8. Općina Rovišće dužna je omogućiti nesmetano obavljanje inspekcijskog nadzora od strane inspektora te postupiti po zahtjevima i naredbama istog;

**Izvršitelj zadatka:** *Općina Rovišće.*

**Sudionici:** *Služba civilne zaštite Bjelovar – Sektor za inspekcijske poslove.*

**Rok:** *kontinuirano.*

9. Općina Rovišće dužna je osigurati opremanje vatrogasnih postrojbi, a opremanje će nadzirati zapovjedništvo Vatrogasne zajednice Bjelovarsko-bilogorske županije;

**Izvršitelj zadatka:** *Općina Rovišće.*

**Rok:** *kontinuirano.*

10. Potrebno je odrediti pogodne lokacije i prostore te izvršiti sve potrebne predradnje radi uspostave zapovjednih mjesta kod zapovijedanja i koordinacije u gašenju velikih požara otvorenog prostora te o istome obavijestiti dobrovoljna vatrogasna društva s područja Općine Rovišće;

**Izvršitelj zadatka:** *Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

**Rok:** *kontinuirano.*

11. Potrebno je organizirati osposobljavanja, seminare i vježbe za zapovjedništva kao i za vatrogasce u svrhu što učinkovitije provedbe svih planiranih aktivnosti i zadaća u kojima sudjeluju;

**Izvršitelj zadatka:** *Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije, Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

**Rok:** *kontinuirano.*

12. Potrebno je utvrditi uvjete, ustroj i način korištenja teške građevinske mehanizacije za eventualnu žurnu izradu prosjeka i probijanja protupožarnih putova radi zaustavljanja širenja šumskog požara, kao i pravne osobe zadužene za ostale oblike logističke potpore kod složenijih vatrogasnih intervencija, čiji se popis dostavlja županijskom vatrogasnom zapovjedniku;

*Izvršitelj zadatka: Općina Rovišće.*

*Sudionici: Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

*Rok: 15. travnja 2025. godine.*

- 13.** Potrebno je redovito ažurirati podatke o javnoj hidrantskoj mreži (položaj i ispravnost hidranta), redovito provoditi geodetskog snimanja vanjskih hidranata, ucrtavanja lokacija hidranata kao i segmenata naselja na odgovarajuće karte te dostavu istih na korištenje središnjim vatrogasnim postrojbama;

*Izvršitelj zadatka: Bjelovarsko-bilogorska županija, Općina Rovišće.*

*Sudionici: Vatrogasna zajednica Bjelovarsko-bilogorske županije, Vatrogasna zajednica Općine Rovišće.*

*Rok: kontinuirano.*

- 14.** Potrebno je sustavno poduzimati potrebne mjere kako bi prometnice i javne površine bile uvijek prohodne i dostupne u svrhu nesmetane vatrogasne intervencije, osigurati stalnu prohodnost i dostupnost označenih vatrogasnih pristupa i prolaza kao i putova za evakuaciju;

*Izvršitelj zadatka: Općina Rovišće.*

### **Članak 3.**

Ovaj Provedbeni Plan dostavit će se svim izvršiteljima zadataka i sudionicima.

### **Članak 4.**

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Rovišće“.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ROVIŠĆE

KLASA: 245-01/24-01/3

URBROJ: 2103-14-01-25-2

Rovišće, 25. veljače 2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Markešić, v.r.

„Službeni glasnik Općine Rovišće“ je službeno glasilo Općine Rovišće, izdaje ga Općina Rovišće, Trg hrvatskih branitelja 2, 43212 Rovišće prema potrebi.

Za izdavača: Slavko Prišćan, općinski načelnik

Urednica: Lea Tot, mag.admin.publ.

Tel.: 043/878-079, Fax.: 043/878-489, e-mail: [rovisce@opcinarovisce.hr](mailto:rovisce@opcinarovisce.hr)

WEB: [www.opcina-rovisce.hr](http://www.opcina-rovisce.hr)

Tisak: Općina Rovišće - Jedinstveni upravni odjel